



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>160 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>10465</b>
Prix	<b>420 000 €</b>

Rocheмаure

Maison à vendre (07400)

Rochemaure - spacieuse et lumineuse maison de 160 m<sup>2</sup> implanté sur une parcelle de 2484 m<sup>2</sup> entièrement CLôturé disposant d'une piscine 4,5 X 9 avec pool-house (liner et moteur sous garantie). l'habitation se compose d'un séjour de 18 m<sup>2</sup> donnant accès à une agréable Véranda de 45 M<sup>2</sup>, une salle à manger de 20 M<sup>2</sup>, 4 chambres de 13 m<sup>2</sup> à 18 m<sup>2</sup> et deux salles d'eau. Possibilité de rendre une partie de l'habitation indépendante soit environ 49 m<sup>2</sup> (type t2 avec terrasse). Au deuxième étage, trois greniers sont aménageables, soit plus de 100 m<sup>2</sup> ! De nombreuses Dépendances en rez-de-chaussé viennent également compléter le tout (salle de sport/spa sauna/cave voutées/atelier) ainsi que trois garages de 12 m<sup>2</sup> à 34 m<sup>2</sup>. Chauffage pac diffusion par radiateurs - jardin disposant de l'eau du Rhône - classe energie : D ref : 10465 prix : 420 000 € hai honoraires agence inclus tel : 06 25 02 90 40 victor tarriotte

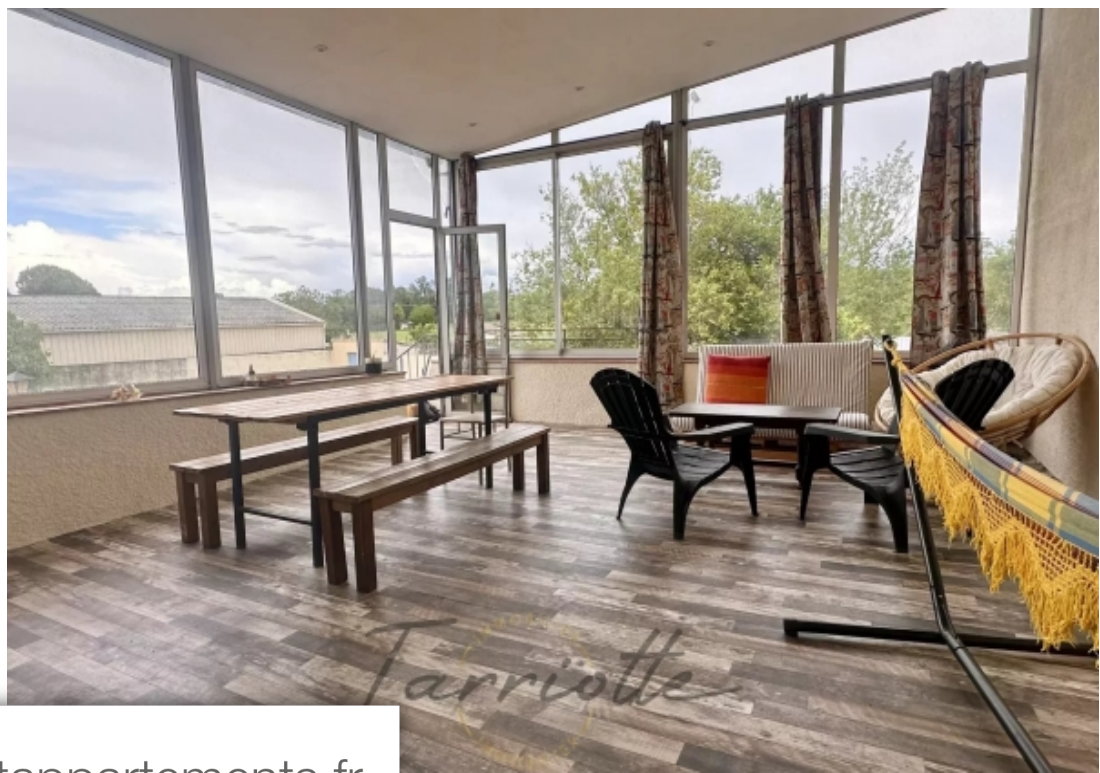
## TARRIOTTE IMMOBILIER

208, route de Marseille - 26200 MONTÉLIMAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

