



Pièces	6 Pièces
Superficie	162 m²
Référence	3710
Prix	895 000 €

Roquebrune-sur-Argens

Maison à vendre (83520)

Exclusivité ! Proche village, villa traditionnelle 6 pièces de 162 m² habitable (220 m² au sol) comprenant au rez-de-chaussé une entrée avec placard, un séjour lumineux de 42 m² climatisé, une cuisine de 15m² entièrement équipée moderne donnant sur terrasse, 3 chambres dont une suite avec salle d'eau neuve et dressing, une salle de bains avec wc, un cellier-buanderie aménagé et des wc séparés. Au premier étage, une mezzanine avec espace bibliothèque et bureau, une pièce de loisirs et une chambre mansardé. Un garage, une piscine chauffé, un pool house aménagé avec cuisine d'été, wc et douche, terrasses d'environ 100 m², jardin paysagé avec arrosage automatique sur puits. Possibilité de stationnement de 4 à 6 Véhicules, aucuns travaux à prévoir. Prix 895 000 € hai dont 3,95 % d'honoraires ttc. (prix net vendeur 861 000 € + 34 000 € d'honoraires à la charge de l'acquéreur). Contactez rapidement notre agence ottonello immobilier de roquebrune village au 04 94 45 70 44 (3.95 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

OTTONELLO

Village : 16/18 Avenue Général de Gaulle - 83520 ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



OTTONELLO

OTTONELLO

OTTONELLO