



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>253 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>07008371</b>
Prix	<b>899 000 €</b>

Rosieres

Maison à vendre (07260)

Sud ardèche - rosières - 07260 - thierry nelis vous propose à la vente : magnifique propriété - une oasis de tranquillité dans un écrin de verdure - cette somptueuse demeure de plus de 250 m<sup>2</sup> habitables est une Véritable perle rare, offrant un cadre de vie idyllique alliant confort et sérénité - niché au Cœur de la nature elle vous offre un havre de sérénité - la maison se compose de cinq chambres, dont une suite parentale en rez-de-chaussé - la pièce maîtresse de cette résidence est une remarquable pièce de vie cathédrale, où se Mêlent harmonieusement poutres bois et Métallique, agrémenté d'une cheminé, créant une atmosphère chaleureuse et conviviale - à l'étage, une bibliothèque bureau surplombe cet espace, et son coin de Détente idéal pour la lecture ou le travail - de plus, vous y trouverez une salle de bain ainsi qu'une salle d'eau, assurant le confort de toute la famille - ce bien est équipé d'un chauffage central par pompe à chaleur air / eau, avec une partie de la demeure bénéficiant d'un chauffage au sol (plancher chauffant) pour un confort optimal - les sols en carrelage et parquet Véritable apportent une éLégance intemporelle à chaque espace - un vieux four à pain / ...

## L ART DE VIVRE EN CÉVENNES

67 route de joyeuse - 07230 LABLACHERE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

