



Pièces	5 Pièces
Superficie	101 m²
Référence	84065044
Prix	572 000 €

Royan

Maison à vendre (17200)

Au sein de l'un des quartiers les plus prisés et recherchés de Royan, à seulement 500m des plages et du centre ville ! Venez vite découvrir cette maison complètement individuelle de plain-pied éditée sur un terrain de plus de 500m² en très bon état ! Avec de nombreux travaux effectués récemment (menuiseries en PVC avec volets roulants électriques, isolation, salle de douche, cuisine,...), elle propose une pièce de vie de près de 40m², une cuisine moderne aménagée et équipée, un dégagement desservant 2 chambres avec parquet massif dont une avec rangements, une salle de douche, une buanderie et un wc indépendant. Une dépendance aménagée rénovée à neuf comprenant une pièce de vie avec cuisine ouverte, une salle d'eau avec wc et une chambre avec rangements vient compléter cet ensemble, idéal pour accueillir la famille, les amis ou pour un rendement locatif ! Piscine de 6x3m accessible et visible depuis la pièce de vie. Garage de près de 20m² avec cave enterrée et possibilité de stationner plusieurs véhicules sur la parcelle. Plus de photos et détails sur le site internet de l'agence . A visiter de toute urgence ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont ...

ARTHURIMMO.COM ROYAN HORIZON

18 rue Notre Dame - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

