



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>173 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>07008286</b>
Prix	<b>674 000 €</b>

Ruoms

Maison à vendre (07120)

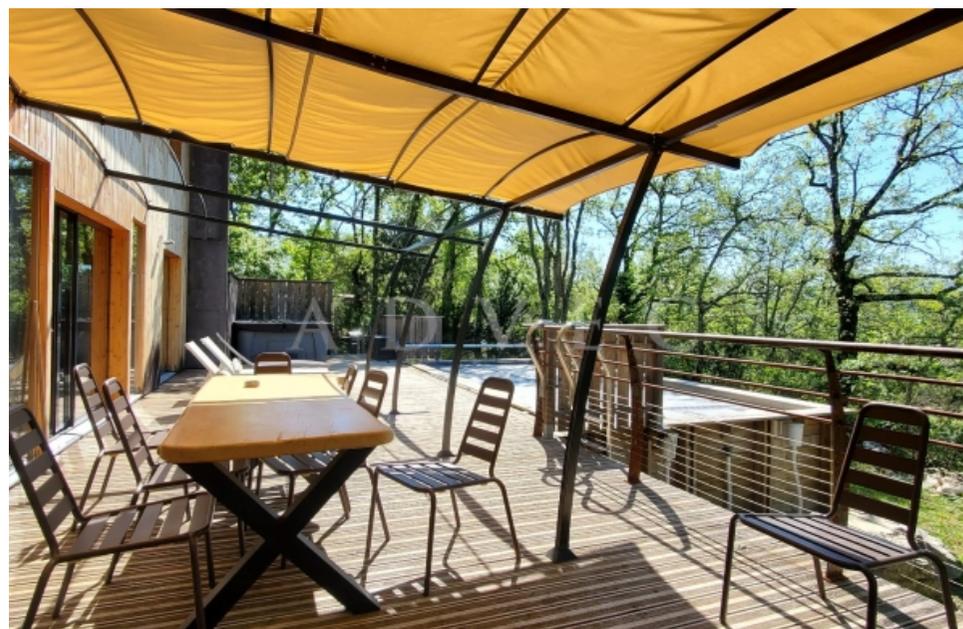
Sud ardèche - secteur ruoms - 07120 - thierry nelis vous propose à la vente : magnifique maison ossature bois faite avec des matériaux écologique à 90 % et ses trois beaux gîtes insolites équipés de leur propre jacuzzi. - situé au Cœur du parc naturel régional des monts d'ardèche - cette maison se compose d'une chambre en rdc ainsi que trois autres à l'étage avec chacune leur propre salle d'eau et cabine de douche hydromassante - une immense pièce de vie de plus de 45 M<sup>2</sup> et cuisine américaine l'ensemble à la Décoration très actuelle - le must, un sauna quatre places au premier étage - sa très grande terrasse partiellement couverte sur laquelle se trouvent une piscine de 8 x 4 ainsi qu'un jacuzzi 6 places - la rentabilité est excellente sur les trois gîtes insolites et la possibilité de Développer 3 chambres d'hôte au premier étage - produit très rare sur le secteur. Offrant un rendement exceptionnel - idéal pour investisseur et/ou personnes Désirant un changement de vie - proche de toutes commodités à moins de 10 minutes - baignades en rivière à pied - photos et renseignements supplémentaires sur demande - visite possible les week-ends réf : 16742 tn bien meublé honoraires charge ...

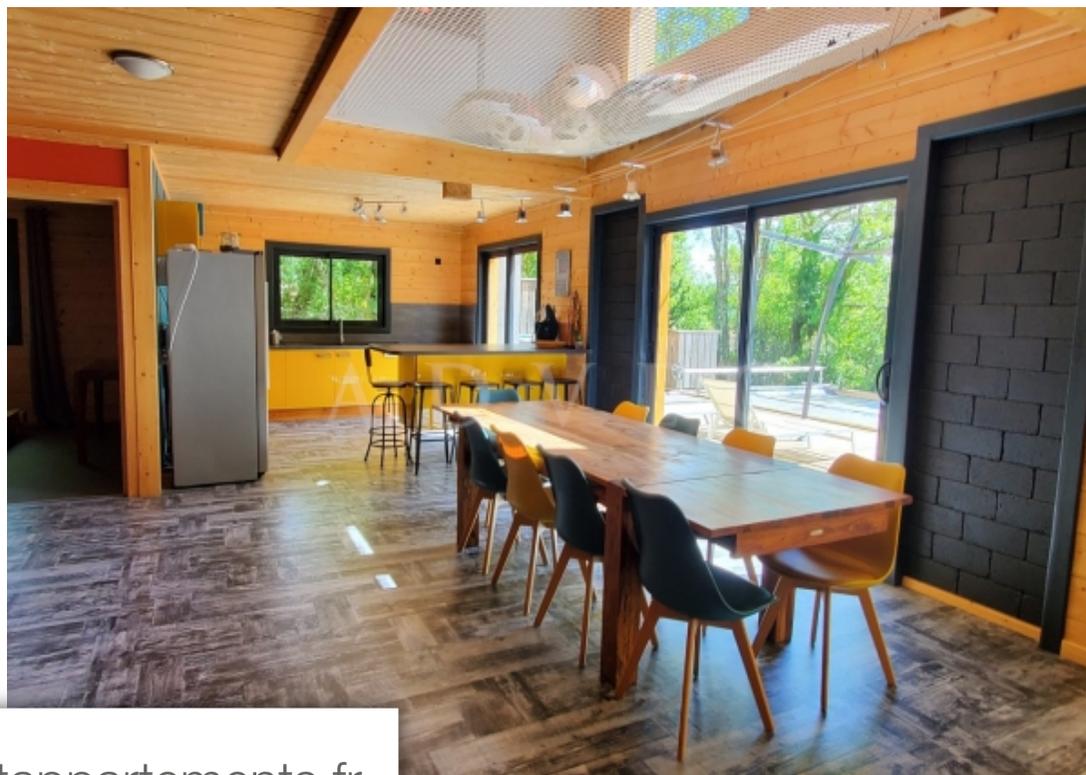
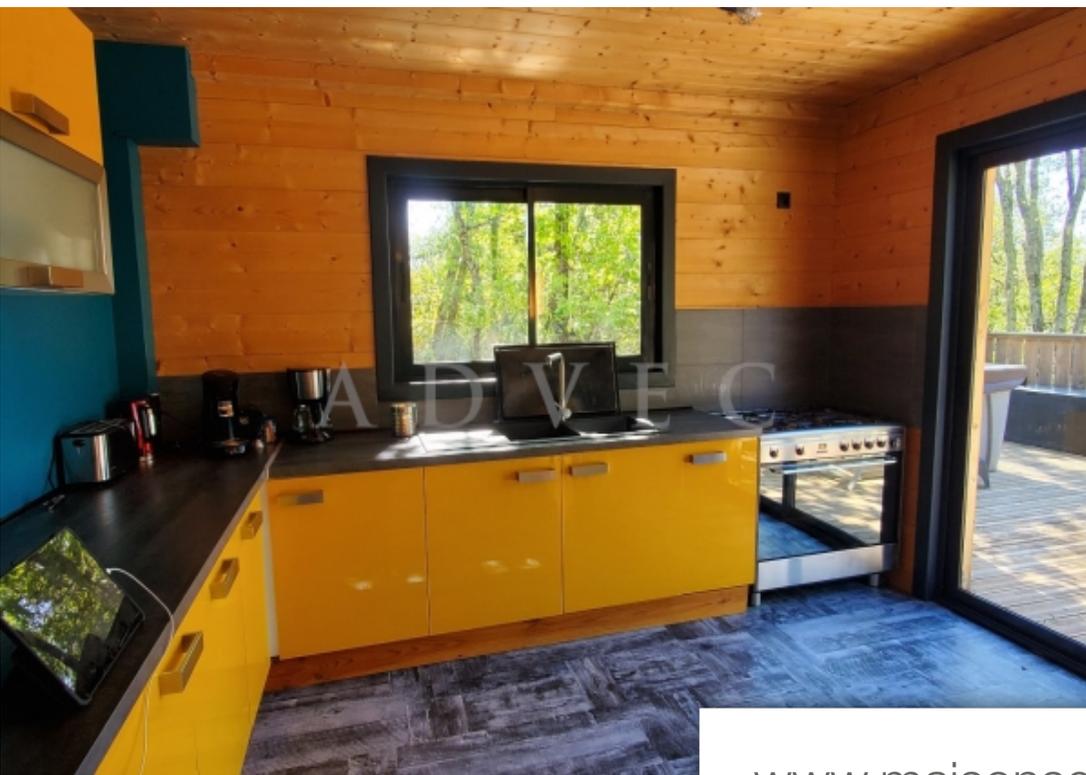
## L ART DE VIVRE EN CÉVENNES

67 route de joyeuse - 07230 LABLACHERE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

