



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>260 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>EALR1631</b>
Prix	<b>599 000 €</b>

Saintes

Maison à vendre (17100)

Idéalement situé au coeur de saintes à proximité immédiate à pied de tous les commerces et écoles, cette authentique maison familiale se distingue par sa rénovation soignée et son agréable jardin de 590 m2 paysagé, agrémenté d'une belle terrasse de 80 m2 à l'abri des regards. Cette bâtisse de caractère d'environ 260 m2 se Déploie sur deux niveaux, la touche contemporaine avec la Véranda et la verrière se conjuguent parfaitement avec l'ancien, pour un effet de surprise assuré. l'entrée, orné d'élégants carreaux de ciment, dessert un espace bureau ou une chambre selon ses envies et un vestiaire. Une vaste pièce de vie de 70 m2 se pare d'une imposante cheminée et Côté cuisine, d'une seconde cheminée avec un insert. Une Véranda permet de profiter d'une grande luminosité sur l'ensemble de l'espace. Doté de larges baies vitrées, la cuisine lumineuse se Dégage vers le jardin et la terrasse pour apprécier une vie dedans-dehors très agréable. Le premier étage accueille quatre grandes chambres dont une de plus de 20 m2, un dressing, une salle de bains, une salle d'eau et un wc. Sur ce Même niveau, une pièce utilisée en atelier et chaufferie peut être transformée en un lieu indépendant disposant ...

## ESPACES ATYPIQUES CHARENTE-MARITIME

2 rue de Dompierre - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES