



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Référence	<b>83600086</b>
Prix	<b>1 580 000 €</b>

# Sanary-sur-Mer

## Maison à vendre (83110)

Située dans le quartier résidentiel de Beaucours, propriété de charme en pierre de 140 m<sup>2</sup> environ, édifée sur un terrain plat de 1 000 m<sup>2</sup> environ. La villa se compose de : Un salon/séjour avec cheminée, exposée plein Sud, une grande cuisine indépendante. A l'étage: trois chambres, une salle de bains. Emprise au sol résiduelle. Le charme de cette propriété ainsi que son emplacement proche des plages confèrent à cette propriété un caractère d'exception. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Honoraires à la charge ...

*Charming stone property of approx. 140 m<sup>2</sup>, set in approx. 1,000 m<sup>2</sup> of flat garden in the residential area of Beaucours. The villa comprises : A south-facing lounge/living room with fireplace, a large separate kitchen. First floor: three bedrooms and a bathroom. Residual floor area. The charm of this property and its location close to the beaches give it an exceptional character. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Agency fees payable by vendor - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage ...*

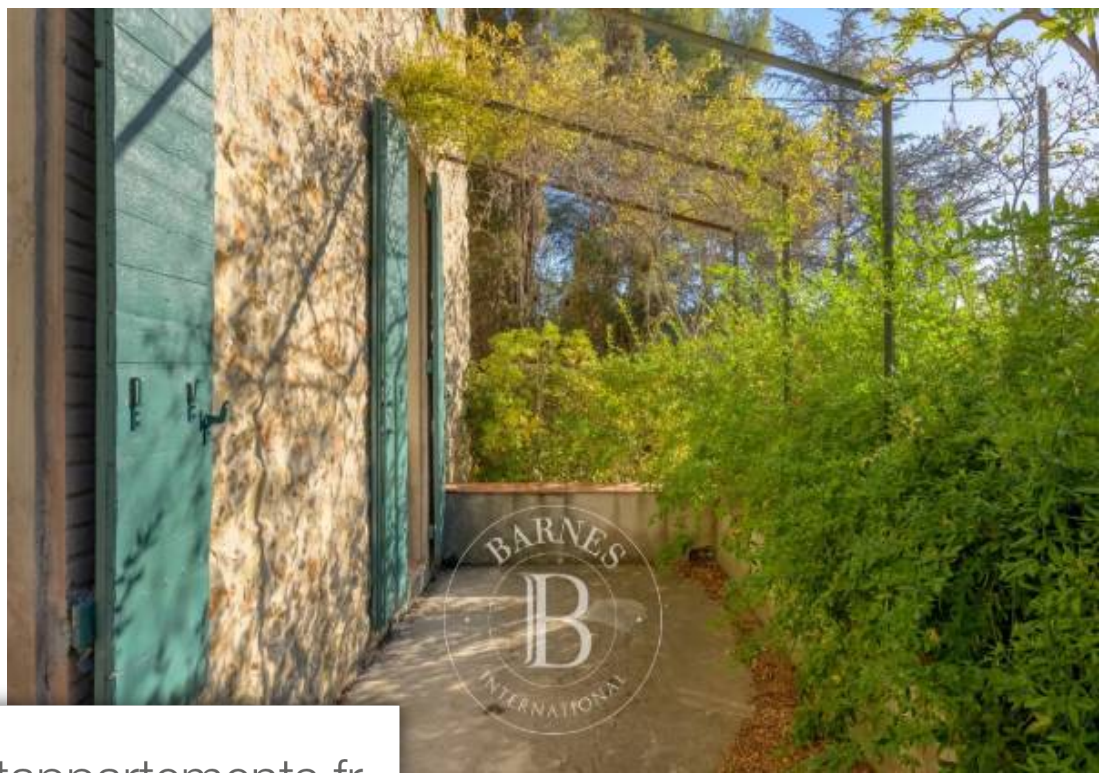
## **BARNES SANARY LUXURY REALTY**

Place Michel Pacha / Place de l'Eglise - 83110 SANARY-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

