



Pièces	5 Pièces
Superficie	140 m²
Référence	247V1625M
Prix	499 000 €

Sorède

Maison à vendre (66690)

Villa à vendre à Sorède Au calme et à seulement 1 km des commerces de Sorède et à 1.4 km des commerces de Laroque des Albères, cette villa 4 faces, d'environ 140 m², a été bâtie en 2006 sur un terrain plat et clos d'environ 734 m². Elle dispose, au rez-de-chaussée, d'une vaste et lumineuse pièce à vivre d'environ 57 m² avec cuisine ouverte et un WC séparé. En mi-niveau supérieur (seulement 9 marches), trois chambres avec placards et balcons de ville ainsi qu'une salle d'eau et un WC séparé. Garage d'environ 38 m² et partie semi-indépendante comportant une pièce avec accès jardin, une chambre et une salle d'eau avec WC pouvant constituer un gîte ou un espace invités. Cette villa en excellent état dispose de la climatisation réversible gainée ! Une terrasse en partie couverte et une piscine de 10x4 mètres s'ajoutent aux belles prestations de cette confortable villa, idéalement situé, au calme et permettant de profiter des commerces de Sorède et de Laroque des Albères. Contactez Laroca Immobilier, votre Agence Immobilière à Laroque des Albères.

LAROCA IMMOBILIER

23 rue Louis et Michel Soler - 66740 LAROQUE-DES-ALBÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

