



Pièces	8 Pièces
Superficie	162 m²
Référence	2404703
Prix	290 000 €

St-Ambroix

Maison à vendre (30500)

A vendre à la limite du Gard et de l'Ardèche, un mas de hameau en pierre, mitoyen à l'arrière, édifié sur 180m² de caves plain-pied et ateliers, voûtés et soigneusement éclairés, ainsi qu'une cour offrant un extérieur cosy de 30m². L'escalier de pierre large et confortable mène à l'habitation où les éléments anciens, cheminées, carreaux de ciment et tomettes, voûtes et voûtins et même la cuisinière à bois traditionnelle ont été conservés. Le salon, coeur de l'habitation avec son poêle à bois distribue sur 4 belles chambres, le séjour-cuisine-cellier et la terrasse couverte de 38m² dont la vue ...

For sale on the border of Gard and Ardeche, a stone hamlet farmhouse, adjoining at the rear, built on 180m² of cellars and workshops on the groundfloor, vaulted and carefully lit, as well as a courtyard offering a cozy 30m² outdoor. The wide and comfortable stone staircase leads to the house where the old elements, fireplaces, cement and terracotta tiles, vaults and even the traditional wood oven have been preserved. The living room, heart of the house with its wood stove distributes over 4 beautiful bedrooms, the living room-kitchen-pantry and the 38m² covered terrace with an overlooking ...

ITC IMMOBILIER

17, boulevard Portalet - 30500 ST-AMBROIX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

