



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>84 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1707_26</b>
Prix	<b>449 000 €</b>

# St-Aygulf

## Maison à vendre (83370)

Exceptionnel ! En vente en nue-propriété maison dans une petite co-propriété livré en 2023 à 5mn de la mer et du centre de st aygulf. Viager sans rente sur une dame de 84 ans. Prestations haut de gamme pour l'ensemble de la construction, et en particulier pour la cuisine qui vous séduira par son design ultra contemporain. A l'origine une chambre avec sa salle d'eau étaient prévus en rez-de-jardin mais la superficie de la chambre a été utilisé pour agrandir l'espace à vivre. A l'étage deux chambres avec une salle d'eau, un wc indépendant et un bureau pouvant accueillir une chambre d'enfant. Patio ombragé. Climatisation avec thermostats indépendants pour chacune des pièces. Volets électriques. Place de parking attitré, places visiteurs. Valeur Vénale: 595000eur bouquet fai: 449000eur cette annonce vous est proposé par bourdier sandrine - eirl - norsac: 407983378, enregistré au greffe du tribunal de commerce de grasse - annonce rédigé et publié par un agent mandataire -

## EXPERTIMO

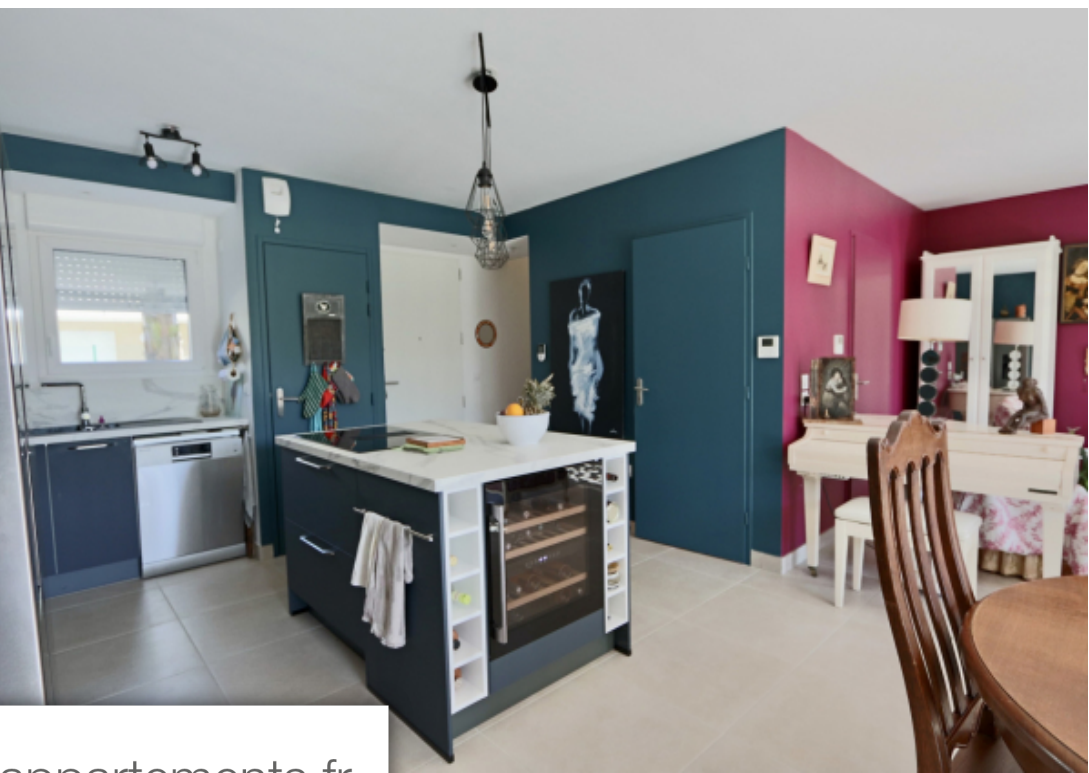
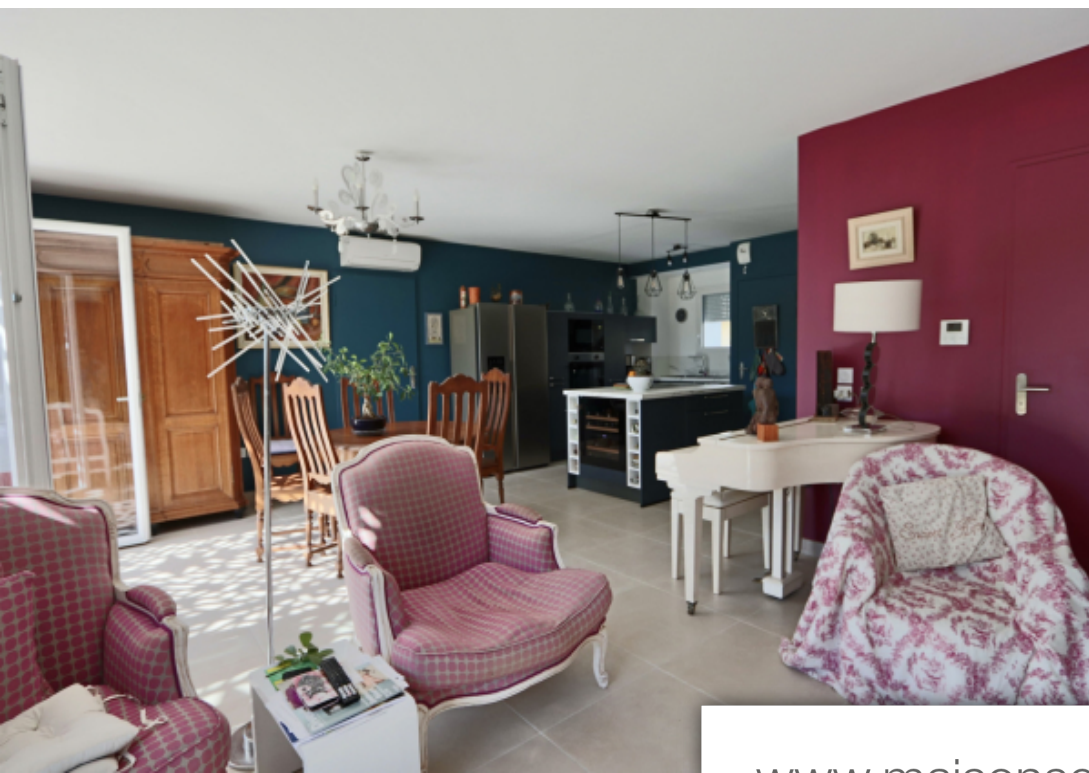
1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

