



# St-Cyprien

## Maison à vendre (66750)

Pièces	<b>6 Pièces</b>
Référence	<b>11740</b>
Prix	<b>499 000 €</b>

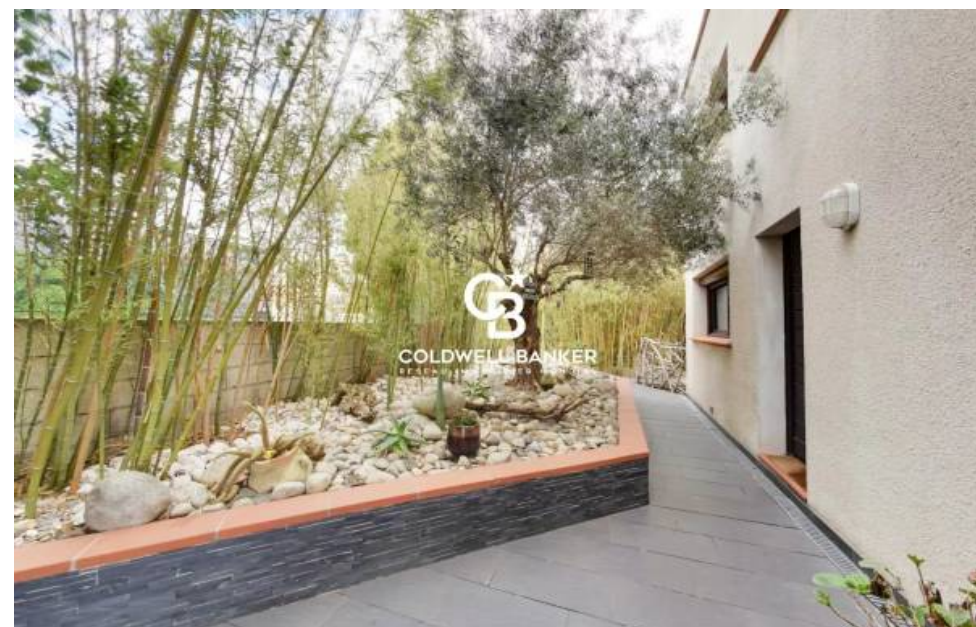
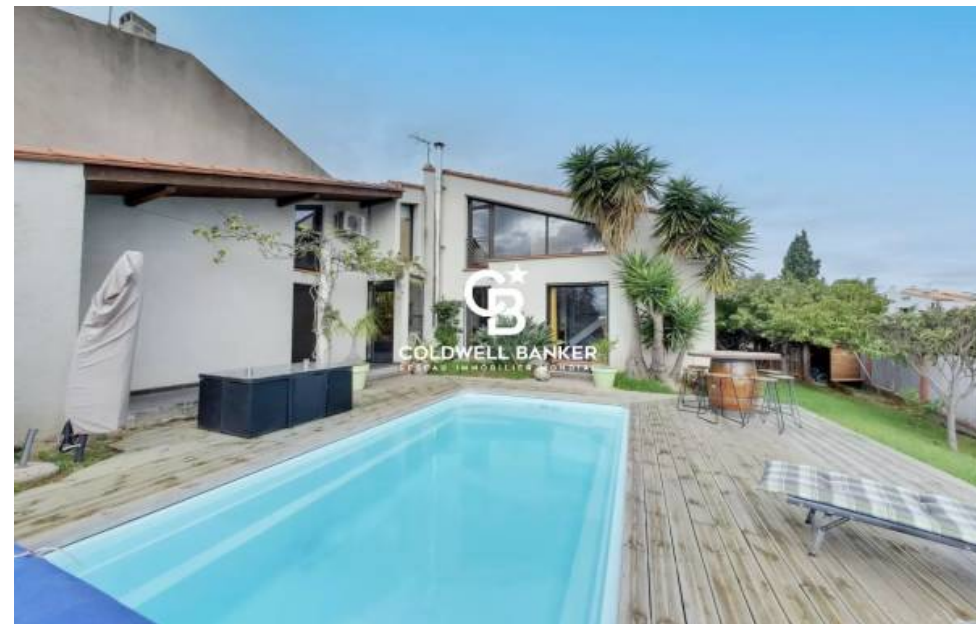
Villa d'architecte édifée sur un terrain de 560M<sup>2</sup>. D'une superficie habitable de 110M<sup>2</sup> elle se compose au RDC d'un séjour baigné de lumière avec un poêle ouvrant sur la piscine, une cuisine ouverte équipée, une chambre avec salle d'eau. A l'étage le coin nuit est doté de 3 chambres, une mezzanine, une salle de bain et wc. L'extérieur est accompagné d'une cuisine d'été à l'abri des regards. 1 garage et 1 parking intérieur avec une salle d'eau et une buanderie. Cette villa est à 5 min des plages et de toutes commodités.« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :www.georisques.gouv.fr ».

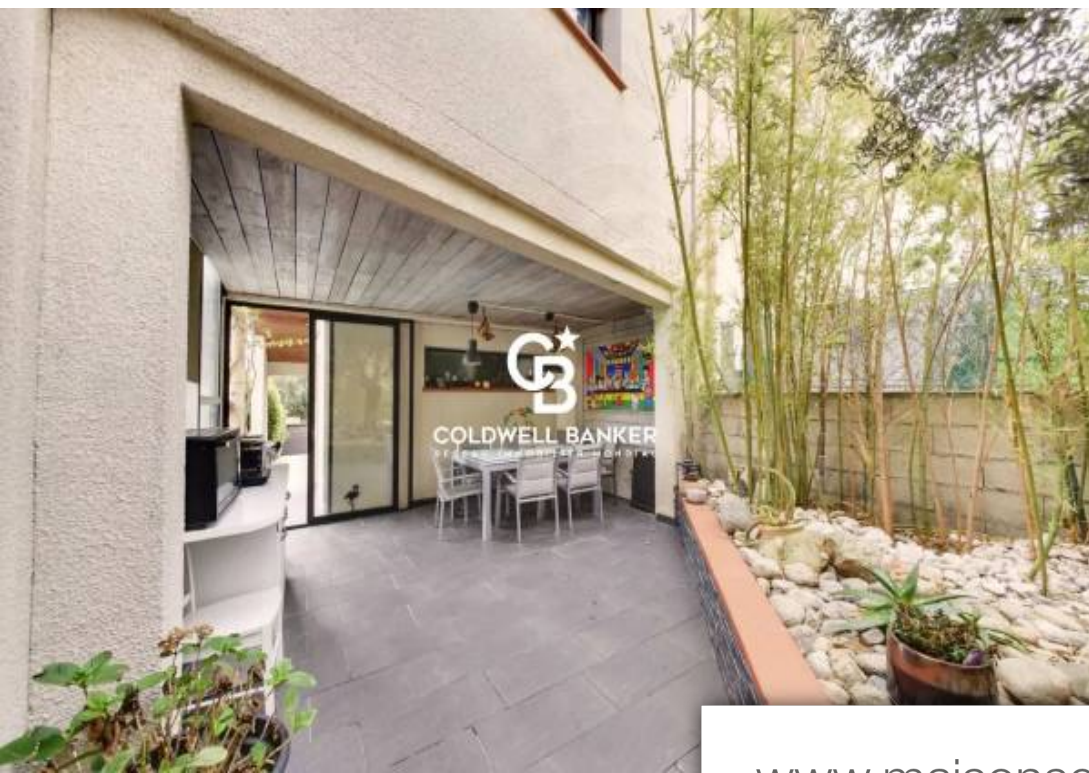
## **COLDWELL BANKER MUST IMMOBILIER**

45 avenue du Général Leclerc - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

