



Pièces	8 Pièces
Superficie	267 m²
Référence	37772
Prix	1 850 000 €

St-Cyr-au-Mont-d'Or

Maison à vendre (69450)

Avenir investissement vous propose à la vente sur les hauteurs de saint-cyr-au-mont-d'or, cette élégante maison contemporaine de 267 m2 offrant un cadre de vie exceptionnel avec une vue panoramique sur Lyon. La propriété, implanté sur une parcelle de 1600m2, soigneusement aménagé, comprend une piscine à Débordement chauffé, idéale pour se Détendre en toute saison. La pièce de vie principale, baigné de lumière naturelle, combine un séjour convivial et une cuisine ouverte moderne. Cet espace de 50 m2 s'ouvre sur une vaste terrasse, parfaite pour profiter des journées ensoleillées et des soirées entre amis. Une salle à manger d'une vingtaine de m2 supplémentaires complète cet espace. La suite parentale, Véritable havre de paix, est doté d'un dressing, d'une salle d'eau, et de toilettes séparées. Elle donne accès directement à la terrasse et à la piscine, garantissant une intimité totale. Un grand dressing à l'entrée complète ce niveau, offrant des solutions de rangement optimales. À l'étage, un Dégagement harmonieux dessert deux chambres spacieuses qui se partagent une salle de bains et une salle de jeux, idéale pour les enfants ou les moments de Détente. La quatrième chambre, conçue ...

AVENIR INVESTISSEMENT

90 RUE DUGUESCLIN - 69006 LYON 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Avenir
INVESTISSEMENT



Avenir
INVESTISSEMENT

www.maisonsetappartements.fr



Avenir
INVESTISSEMENT

de l'exigence naît... la confiance