



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>JGVMAX1142</b>
Prix	<b>480 000 €</b>

# St-Cyr-sur-Mer

## Maison à vendre (83270)



Venez Découvrir cet ancien mas dans un cadre bucolique et au calme absolu à seulement 15 minutes à pieds du village. Mitoyenne d'un Côté, elle se compose d'une entré, une cuisine avec accès à une terrasse exposé sud, une pièce de vie de 28 m2 ou vous avez la possibilité de créer une chambre supplémentaire, une chambre avec vue Dégagé d'environ 14 m2, une chambre supplémentaire de 10 m2 et une grande salle d'eau avec wc. Au rez-de-chaussé, vous trouverez un salon d'environ 28 m2 avec une cheminé et une buanderie. Pour recevoir vos convives ou pour de l'investissement locatif un studio de 26 m2 rénové avec entré indépendante composé d'une cuisine aménagé, d'une salle d'eau et d'un wc séparé. En extérieur vous pourrez profiter de plusieurs espaces terrasses sans vis-à-vis. En annexes une cave,un local Vélo. A Découvrir rapidement ! Ce bien vous intéresse? Contacter Dès maintenant julie garnier 06 03 90 41 54 julie garnier est agent commercial immatriculé au rsac de toulon sous le numéro 899154900

## FC AGENCE SANARY

6 place Albert Cavet - 83110 SANARY-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

