



# St-Étienne-du-Grès

## Maison à vendre (13103)

Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>270 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VM486-COMPANY33895USB</b>
Prix	<b>865 900 €</b>

En exclusivité, passion provence immobilier, 15 boulevard gambetta 13210 saint rémy de provence 06 23 00 70 96 vous propose à 10 mn de saint rémy de provence superbe mas de 270 m<sup>2</sup> habitable. Ce mas se compose d'une résidence principale, d'un t2 de 42m<sup>2</sup> et d'une piscine d'intérieur. On accède dans le mas par le séjour de 60m<sup>2</sup> avec son salon et sa cheminé d'un coté et son espace repas et sa cuisine toute neuve et équipé de l'autre. Dans ce bel espace se trouve également un bureau de 17m<sup>2</sup>. Une arrière cuisine buanderie accueille rangement machine a laver et lave vaisselle. Toujours au rdc une suite parentale avec sa terrasse exposé ouest et une autre chambre avec salle de bain. A l'étage un Véritable cocon vous attends. Un dressing de 28 m<sup>2</sup> et une chambre de 35m<sup>2</sup> avec salle de douche. A l'extérieur, devant le séjour une terrasse de 65m<sup>2</sup> vous permettra passer de bon moment avec famille et amis et les accueillir plusieurs jours grâce à ce t2 totalement indépendant composé d'une terrasse, séjour avec cuisine , chambre, sdd et buanderie. A coté, se trouve une pièce indépendante pouvant servir d'atelier de peinture ou bricolage et enfin pour les chaudes journées d'été ou les froides ...

## **PASSION PROVENCE IMMOBILIER**

2 Rue Voltaire - 13250 ST-CHAMAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

