



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>352 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>20-44</b>
Prix	<b>250 000 €</b>

# St Genest Malifaux

## Maison à vendre (42660)

Dans le parc du Pilat, à proximité immédiate de l'autoroute (12 minutes), dans un environnement exceptionnel: vue panoramique sur 360 degrés, une ancienne ferme sur une parcelle de plus de 5000 m<sup>2</sup>. ( possibilité de 4.5 ha en sus avec sources ) composée de 4 chambres, une salle de bains, pièce à vivre avec cuisine ouverte et cheminée. Assainissement individuel, fibre, combles isolés. Chauffage central par chaudière fuel et pompe à chaleur. Une grange , une ancienne écurie, un atelier-garage, un abri voiture, beaucoup de possibilités d'aménagement permettront de faire évoluer cette habitation. Travaux de rafraîchissement à prévoir

## CIGAL'IMMO

54 boulevard Gambetta - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

