



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>140 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2002-24</b>
Prix	<b>258 000 €</b>

St-Gilles

Maison à vendre (30800)

Maison traditionnelle des années 60, très lumineuse, position dominante d'environ 140 m2 habitables. En rdc : hall d'entrée, 2 chambres, chaufferie, garage avec salle d'o et wc. A l' étage : cuisine indépendante équipé, salon/sam avec accès direct sur de belles et grandes Vérandas constituant un espace de vie complémentaire, 2 chambres avec placards muraux , salle d'o , wc. Chauffage central au fuel . Terrain de 494 m2 clos et arboré. Un grand atelier traversant. Portail électrique, abris voitures. Fort potentiel. Possibilité de créer 2 logements. Travaux à prévoir afin de redynamiser ce bien familial. Edith vandamme 06 19 64 62 98 rsac 829 259 688 nîmes (gard).

## MG IMMOBILIER

63 RUE GAMBETTA - 30800 ST-GILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

