



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>111 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1249</b>
Prix	<b>495 000 €</b>

# St-Jean-de-Sixt

## Maison à vendre (74450)

Votre agence aravis international vous fait Découvrir en exclusivité et en vente interactive cette maison, situé en plein centre de saint-jean-de-sixt. Au premier étage la partie habitable de 112m2 comprend une salle à manger, une cuisine, deux chambres contigües et une troisième petite chambre. Une salle de douche et des toilettes séparés complètent ce premier niveau. Au deuxième étage, un grand Dégagement, deux chambres dont l'une avec placards sous combles et un wc avec point d'eau. En annexe: un mazot accolé à la maison avec garage répartis en 3 niveaux, un appentis fermé de 22. 90m2 et un terrain constructible d'environ 300m2 avec la possibilité d'implanter une construction d'environ 75m2 d'emprise au sol. Pour plus de renseignements ou pour planifier une visite, contactez votre agent commercial en immobilier : jonathan gidet : +33 (0)6 42 09 22 08. Rsac annecy 808 760 763 cpi 7401 2016 000 017 580 prix affiché honoraires agence inclus (5% honoraires à la charge de l'acquéreur) les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) vente interactive en ligne : achetez ce bien au juste prix à travers les ...

## ARAVIS INTERNATIONAL IMMOBILIER

52 route de Villavit - 74450 LE GRAND-BORNAND

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ARAVIS  
INTERNATIONAL -  
IMMOBILIER



ARAVIS  
INTERNATIONAL -  
IMMOBILIER

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ARAVIS  
INTERNATIONAL -  
IMMOBILIER



ARAVIS  
INTERNATIONAL -  
IMMOBILIER