



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>386 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BS5M-63H-LZT</b>
Prix	<b>2 500 000 €</b>

# St-Paul-de-Vence

## Maison à vendre (06570)

Unique. Propriété située dans un quartier privilégié de Saint Paul de Vence au calme absolu, bénéficiant d'un ensoleillement optimal, sur parcelle de 2162 m<sup>2</sup>. La villa se compose comme suit : Rez de jardin sur 195 m<sup>2</sup>, belle entrée donnant sur un immense séjour avec cheminée , salle à manger, cuisine avec sa buanderie attenante, bureau, salon de lecture télé, et chambre parentale de plain pied avec sa terrasse et salle de bains complète. A l'étage, 3 chambres dont une de maitre de 31m<sup>2</sup> avec terrasse vue mer, une salle de bain complète et une salle de douche. Le sous sol de 132 m<sup>2</sup> est aménagé en salle de jeu, jacuzzi et sauna. A ce même niveau, appartement 3 pièces indépendant de 110m<sup>2</sup> . Garage. A retenir : qualités prestations, volumes, quartier, construction récente et de bonne facture. Garage, piscine, alarme, domotique, cage ascenseur prévue .Référence agence : 5321



## LE CARRE D'AZUR

3 place Carnot - 06270 VILLENEUVE-LOUBET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

