



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>360 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83045785</b>
Prix	<b>3 900 000 €</b>

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

Santa-Lucia: villa Belle Epoque récemment rénovée avec vue sur la mer et le port, idéalement située sur la Riviera entre Cannes et Saint-Tropez, à pied des commerces, des plages et de la mer. D'une superficie d'environ 310 m<sup>2</sup>, la villa se compose au rez-de-chaussée surélevé d'une belle entrée distribuant une double réception, une cuisine équipée et un bureau. Au 1er étage, trois belles chambres en suite. Le rez-de-jardin comprend un appartement avec entrée indépendante, composé d'un séjour avec cuisine ouverte, 3 chambres, salles d'eau et un spa. Le jardin d'environ 1200 m<sup>2</sup>, superbement paysagé ...

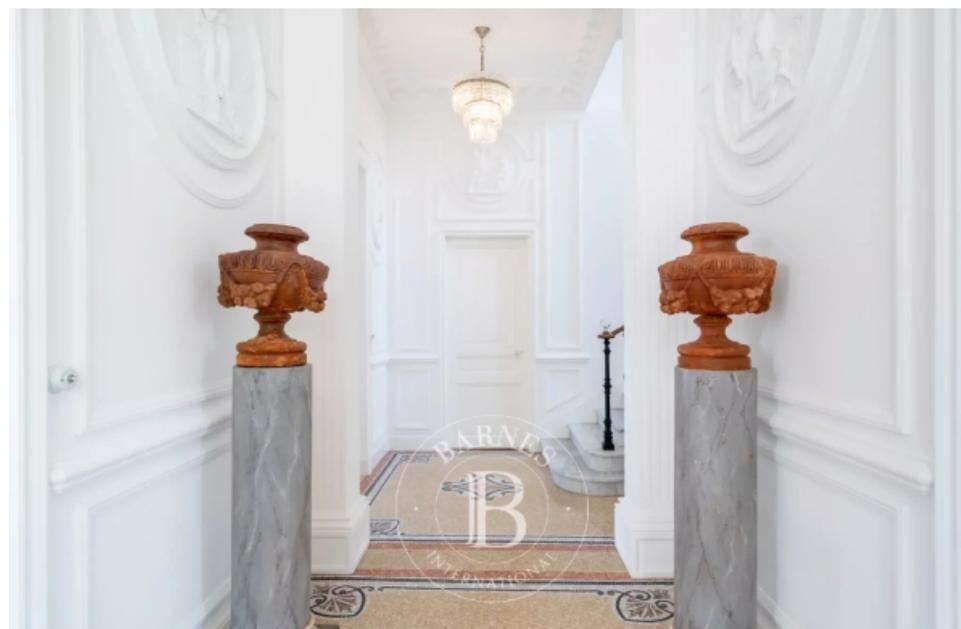
*Santa-Lucia: recently renovated Belle Epoque villa with lovely sea and harbour views, ideally located on the French Riviera between Cannes and Saint-Tropez, within walking distance of shops, beaches and the sea. Covering an area of around 310 sqm, the villa comprises an elegant entrance hall on the raised ground floor, leading to a double reception room, a fitted kitchen and a study. The 1st floor comprises three en suite bedrooms. The garden level includes a flat with its own entrance, comprising a living room with open-plan kitchen, 3 bedrooms, shower rooms and a spa. The beautifully landscaped ...*

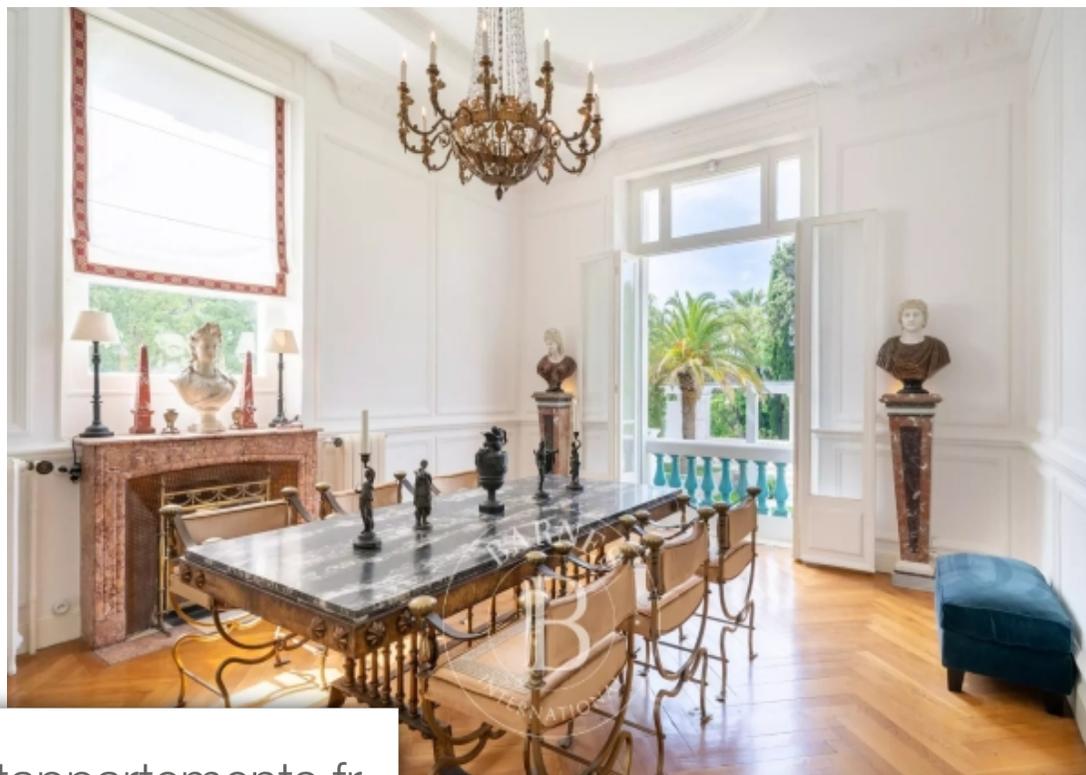
## **BARNES THÉOULE-SUR-MER**

16 avenue de Lérins - 06590 THÉOULE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

