



|           |                  |
|-----------|------------------|
| Pièces    | <b>3 Pièces</b>  |
| Référence | <b>85068884</b>  |
| Prix      | <b>570 000 €</b> |

# St-Raphaël

## Maison à vendre (83700)



Découvrez cette charmante villa de plain-pied, idéalement située en fond d'impasse et sans vis-à-vis, sur un terrain arboré de 600 m<sup>2</sup> avec piscine. À quelques pas du centre-ville de Boulouris, de la gare et des plages, cette maison vous séduira par son charme, sa luminosité et son cadre intime. Rénovée avec goût il y a quelques années et parfaitement entretenue, la villa allie fonctionnalité et joie de vivre. Sous ses hauts plafonds, elle vous offre : une entrée avec placards, un salon accueillant doté d'une cheminée et de portes-fenêtres ouvrant sur une terrasse semi-couverte et un jardin ...

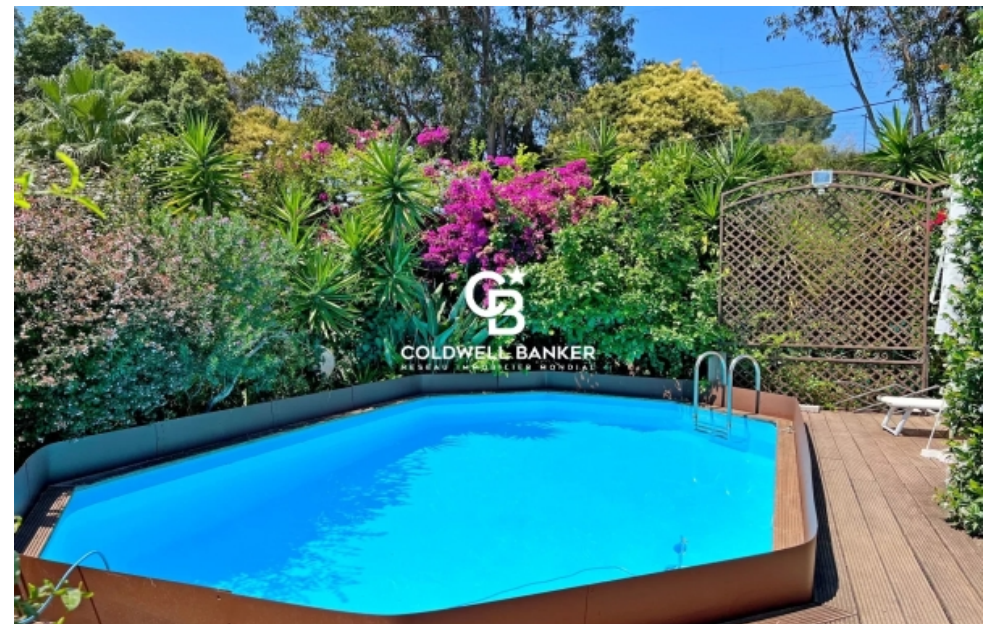
*Discover this charming single-story villa, ideally located at the end of a cul-de-sac with no overlooking neighbors, on a 600 m<sup>2</sup> lot with a pool. Just a few steps from the center of Boulouris, the train station, and the beaches, this house will captivate you with its charm, brightness, and intimate setting. Renovated with taste a few years ago and perfectly maintained, the villa combines functionality and joy of living. Under its high ceilings, it offers you: an entrance with closets, a welcoming living room with a fireplace and French doors opening onto a semi-covered terrace and a garden ...*

## **COLDWELL BANKER ESTEREL REALTY**

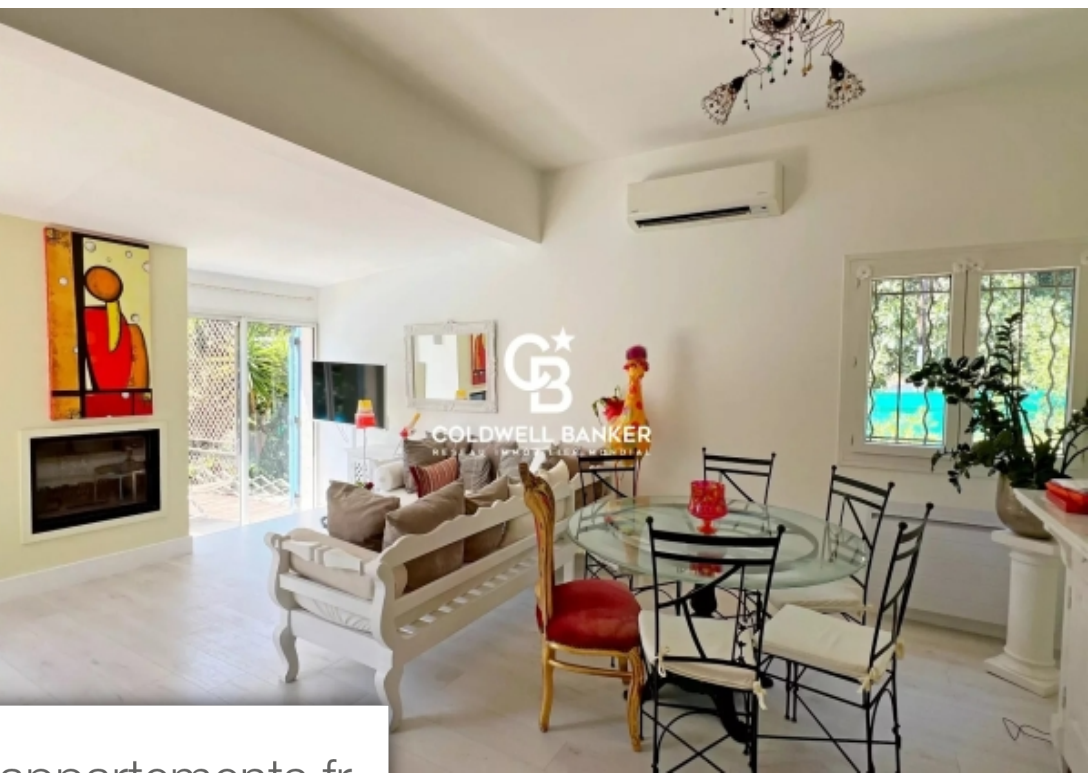
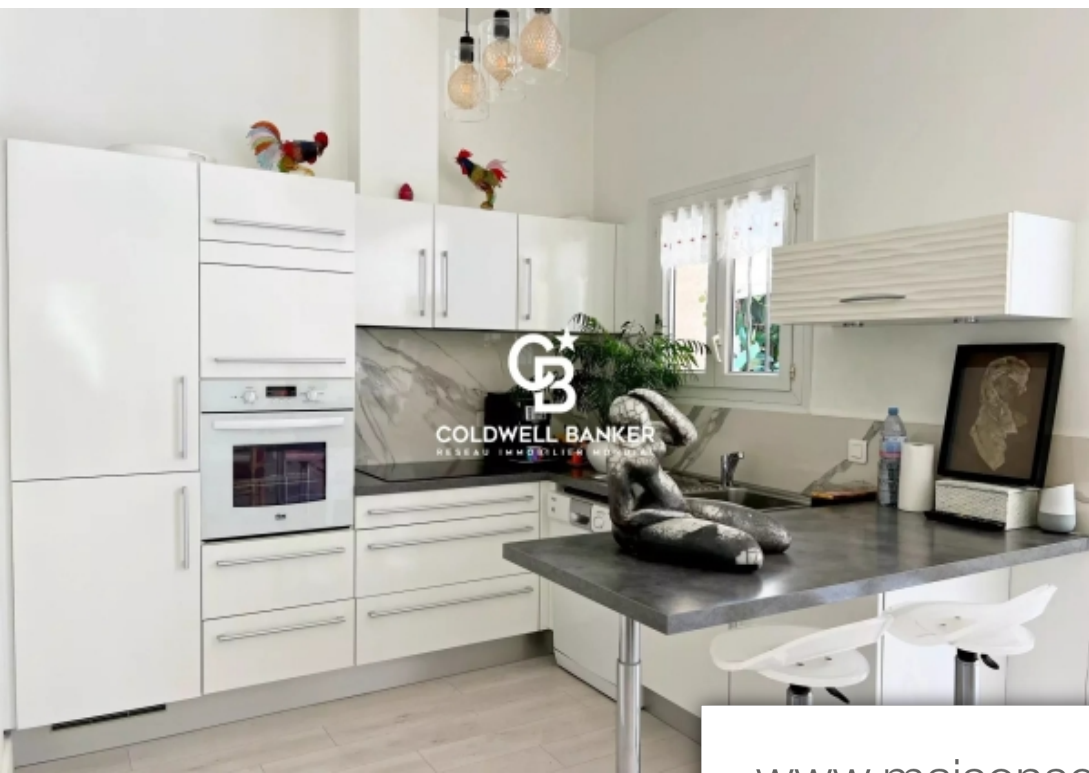
44 avenue du général Leclerc - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

