



Pièces	5 Pièces
Superficie	166 m²
Référence	84647153
Prix	1 190 000 €

St-Rémy-de-Provence

Maison à vendre (13210)

Situé dans un secteur prisé à proximité du centre-ville, maison de 164m² sur un terrain de 1390 m² offrant un cadre de vie remarquable avec une jolie vue sur les alpillles. La maison propose une pièce de vie lumineuse et spacieuse avec une cheminé ainsi qu'une cuisine ouverte pouvant être rendue indépendante. Le salon s'ouvre sur une terrasse offrant une vue sur le jardin et la piscine. Quelques marches Mènent à une chambre principale spacieuse avec salle de bains privative, dressing et toilettes. Trois autres chambres sont disponibles en rez-de-jardin avec une salle d'eau et des toilettes supplémentaires. Son jardin soigné est agrémenté d'une piscine, d'oliviers et d'une variété d'essences provençales qui se marient harmonieusement. Une terrasse ombragé vous attend, bordé d'une treille avec sa glycine et entouré de murets en pierre. La propriété comprend également un garage et une installation photovoltaïque de 3,9 kw. Honoraires à la charge du vendeur - montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,980 € - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 1050€ ~ 1420€ - les informations sur les ...

BARNES AIX LUXURY REALTY

Haut Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

