



Pièces	3 Pièces
Superficie	75 m²
Référence	LPVMA30000990
Prix	499 900 €

Talence

Maison à vendre (33400)

Très belle rénovation pour cette maison de plain pied, située dans une rue calme, à pied des commodités des barrières de Pessac et Saint Genes. Le bien développe 75 m2 habitables et vous offre une entrée avec rangements, séjour avec cuisine ouverte équipée, buanderie, 2 chambres chacune avec placards intégrés, salle d'eau et wc indépendant. Vous profiterez d'une très belle luminosité dans pièce de vie, avec vue dégagée sur le jardin 130 m2. Stationnement sécurisé sur la parcelle et dépendance 17.5 m2 en fond de parcelle pouvant servir de garage, ou pouvant être exploitée pour créer une pièce indépendante. Aucun travaux à prévoir. Très belles prestations qui nous vous laisseront pas indifférent. Visite 360o et Vidéo disponibles sur demande.



BLOTTIERE IMMOBILIER

82 rue du 14 Juillet - 33400 TALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

