



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>500 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>V6401CA</b>
Prix	<b>3 250 000 €</b>

# Théoule-sur-Mer

## Maison à vendre (06590)

Située dans un domaine sécurisé, cette unique propriété bénéficie d'une splendide vue sur la mer, l'Estérel et surprend par ses volumes généreuses. D'une superficie d'environ 422m<sup>2</sup> habitable, la villa est conçue sur trois niveaux desservis par un ascenseur : Rez-de-chaussée :- Un double garage ; - Une belle entrée avec terrasse tropézienne joliment décorée surplombant la mer ; - Une chambre en suite avec une kitchenette et salle de douche/WC. Niveau 0 :- Suite parentale d'environ 60m<sup>2</sup> avec un double dressing ; - Trois chambres en suite avec chacune sa salle de bains/WC ; - Salon médiatique ...

*Located in a secure domain, this unique property benefits from a splendid view of the sea, the Estérel and surprises with its generous volumes. With a living area of approximately 422sqm, the villa is designed on three levels served by an elevator: Ground floor :- A double garage; - Beautiful entrance with nicely decorated Saint-Tropez terrace overlooking the sea; - A bedroom en suite with a kitchenette and shower room/WC. Level 0:- Master bedroom of approximately 60m<sup>2</sup> with a double dressing room; - Three en-suite bedrooms, each with its own bathroom/WC; - Moroccan-inspired room/or cinema ...*

## JOHN TAYLOR CANNES

6 RUE FRÉDÉRIC AMOURETTI - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

