



Pièces	7 Pièces
Superficie	190 m²
Référence	2341
Prix	1 060 000 €

Toulon

Maison à vendre (83000)

Au coeur du cap brun, magnifique maison indépendante en r+1 de type 7 d'une superficie habitable de 190 m², sur un terrain de 865 m² avec piscine. Entièrement rénové, style contemporain, rien à faire. Comprenant au rez de chaussé, une cuisine semi ouverte aménagé et équipé, sur un double séjour exposé plein sud, d'une surface totale de 60 m² donnant accès direct sur une Véranda fermé de 20 m² et deux terrasses, une suite parentale avec dressing et sa salle d'eau privative, une seconde chambre, un bureau, un vestiaire, une buanderie, un toilette. A l'étage trois chambres avec dressing, une salle de bain avec douche et baignoire et toilette séparé disposant chacun d'une fenêtre. l'ensemble est en parfait état, très belle luminosité, secteur recherché, calme absolu, aucun vis à vis. Adoucisseur d'eau, arrosage automatique du jardin, climatisation, electricité remis aux normes, double vitrage. En annexe une piscine, une Dépendance de 40 m² avec accès indépendant pouvant être aménagé en t2 ou grand studio, un cabanon de 18 m², une cave en sous-sol, un abri pour deux voitures, possibilité de stationner 2 autres Véhicules à l'intérieur. Dpe D. Rare à la vente sur le secteur. A visiter ...

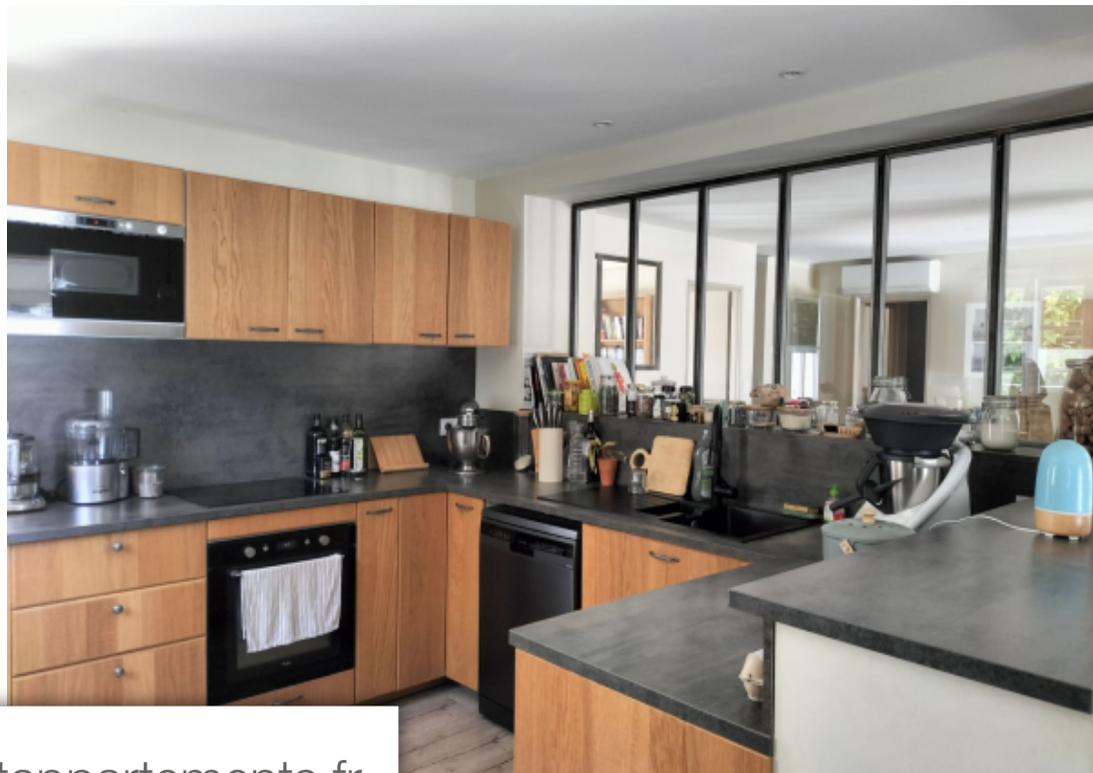
IMMOBILIERE DU CAP-BRUN

2336 Avenue de la Resistance - 83000 TOULON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

