



Pièces	12 Pièces
Superficie	609 m²
Référence	6323
Prix	1 590 000 €

Tourbes

Maison à vendre (34120)

C'est à quelques kilomètres du centre de pézenas, dominant ses 3,5ha de terres agricoles, que cette ancienne métairie trône fièrement. Véritable splendeur du XVIII siècle remaniée, sa façade est ornée de belles estampes et de trois fenêtres à l'italienne desquelles se dévoile la campagne environnante. Entièrement rénovée depuis par les actuels propriétaires cette bâtisse de caractère de plus de 600m² habitables, offre des volumes d'un cachet incomparable. De la voute en basalte ornant l'entrée on y découvre un bel escalier tout de travertin vêtu menant au premier étage. En rez-de-chaussée, un salon d'hiver vouté avec un cheminée en pierre, une cave à vin réfrigérée, une salle à manger avec de belles moulures en plafond de plus de 3.7 M de hauteur et sa cheminée en marbre, une grande cuisine donnant sur une terrasse, une lingerie, une buanderie et un grand wc. A l'étage, donnant de plain-pied sur un jardin paysagé, une terrasse et la piscine couverte, un vaste salon "d'été" de type cathédrale avec 6.39m d'hauteur sous plafond, deux chambres en suite avec salle de bain et wc, une partie nuit propriétaires de 74m² avec dressing, salle de bain/wc et chambre donnant sur la terrasse ...

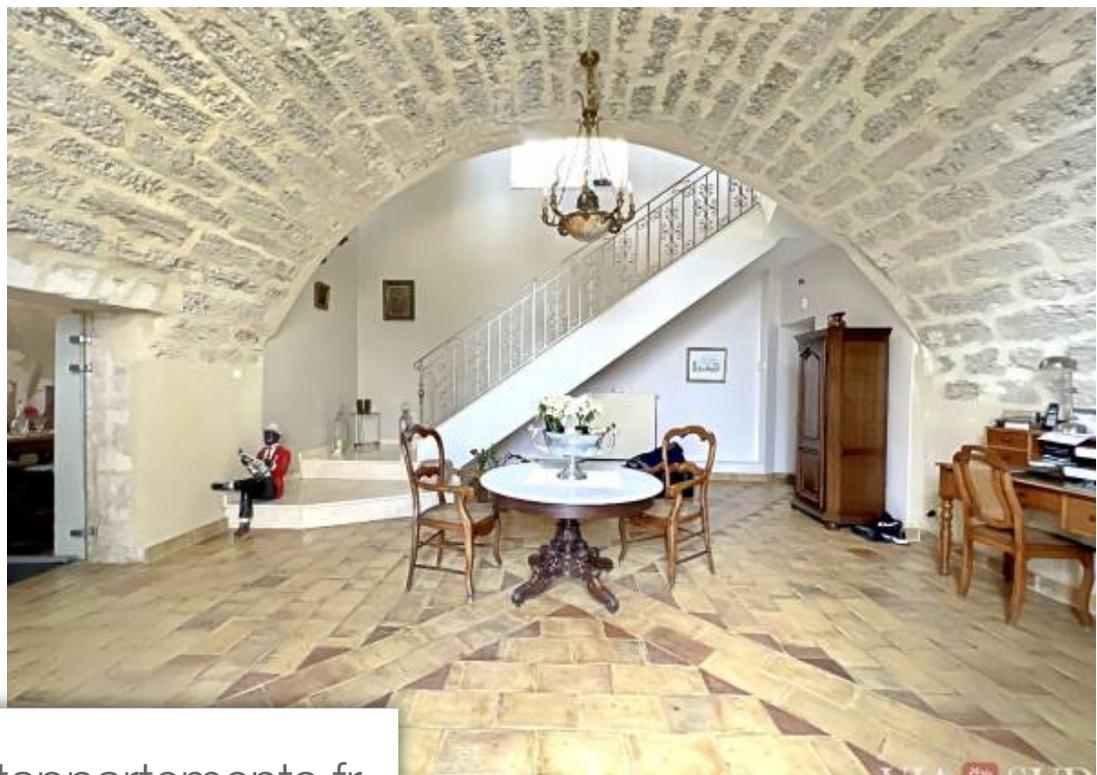
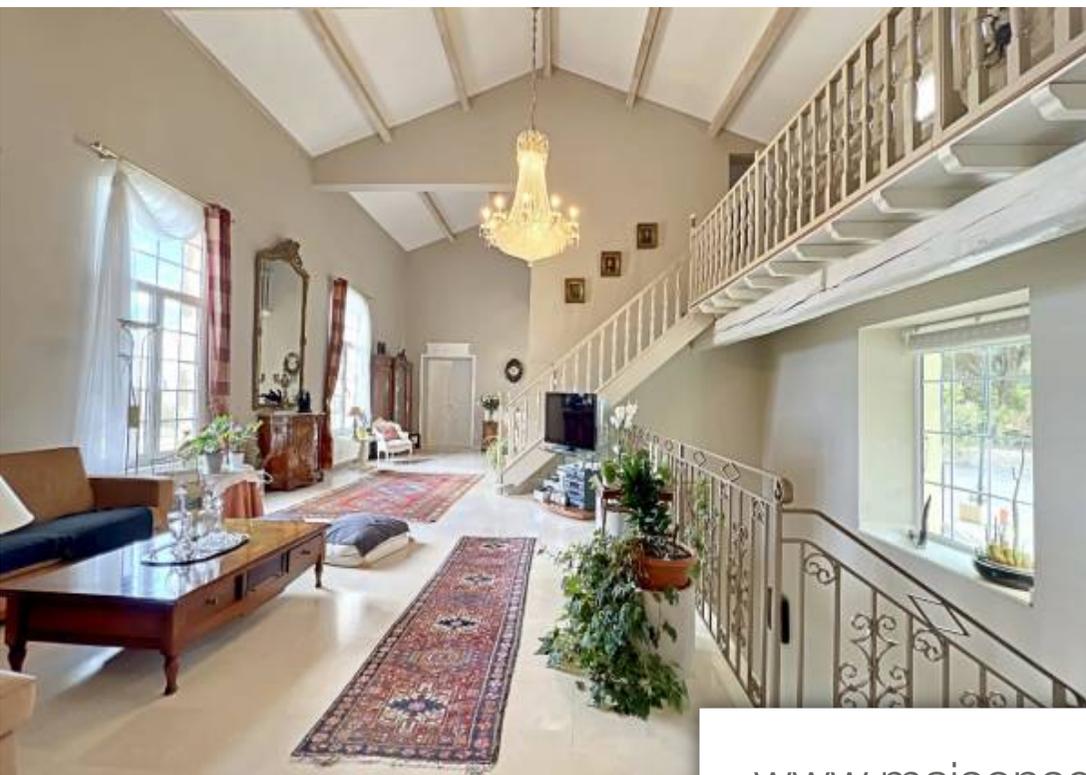
VIA SUD GROUPE IMMOBILIER

10, bis rue Boieldieu - 34500 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

