



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>247 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83018715</b>
Prix	<b>489 000 €</b>

# Tourrette-Levens

## Maison à vendre (06690)

Tourrette-levens - a 10 minutes de nice, situé dans un domaine sécurisé au calme absolu, maison récente de plain-pied composé d'un magnifique triple séjour de 50 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte et son îlot central, d'une chambre de maître avec sa terrasse privé, de 2 autres chambres avec rangements, d'une salle de bain avec toilettes et d'un wc indépendant. A l'extérieur, on y retrouve une très grande terrasse aménagée avec son barbecue ainsi qu'un espace de jeux pour les enfants. Un très grand garage de 27 M<sup>2</sup> vient compléter ce bien. Bilan énergétique excellent. Classe énergie : a. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 381 € ~ 515 €. Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

## MAISON A NICE

4 RUE VALPERGA - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



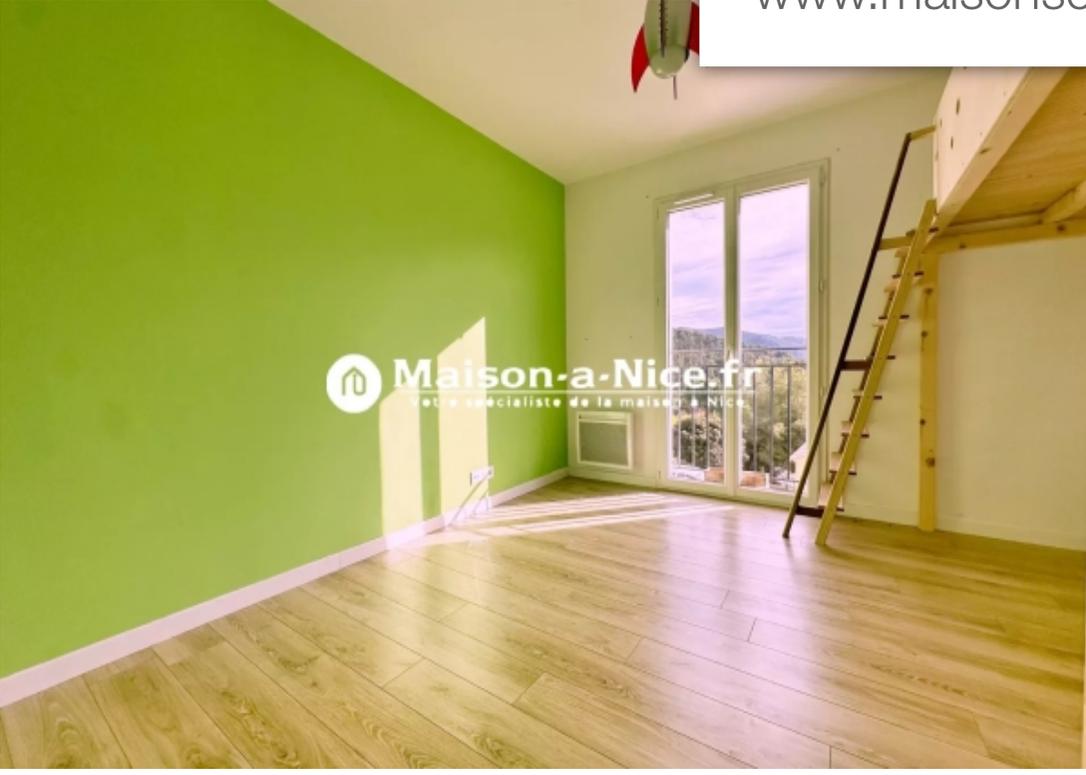


Maison-a-Nice.fr  
Votre spécialiste de la maison à Nice



Maison-a-Nice.fr  
Votre spécialiste de la maison à Nice

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Maison-a-Nice.fr  
Votre spécialiste de la maison à Nice



Maison-a-Nice.fr  
Votre spécialiste de la maison à Nice