



# Trans-en-Provence

## Maison à vendre (83720)

Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>103 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>869V5134M</b>
Prix	<b>425 000 €</b>

Sur les hauteurs de la commune de Trans en Provence, venez Découvrir cette splendide villa aux couleurs de la Provence de 103m<sup>2</sup> hab. De plain-pied, elle vous propose une spacieuse entrée de 18m<sup>2</sup>, que vous pourrez utiliser selon vos besoins (un espace billard, une bibliothèque, un bureau,.....) donnant accès vers une cuisine moderne toute équipée ouverte également sur l'espace séjour et une buanderie. Le salon/salle à manger vous accueille dans un espace de vie conviviale avec son poêle à granule, son plafond rampant, sa sono intégrée et sa vue dégagée. Au niveau de l'espace nuit, deux chambres (dont une avec salle d'eau) ont accès à la terrasse, une troisième avec placard, une salle de bains/douche et un wc invités. À l'extérieur, venez profiter en famille ou entre amis de la spacieuse terrasse avec pergola!!! Son terrain de 1291m<sup>2</sup> en restanque donne accès à un espace piscine hors sol, un terrain de pétanque, une Dépendance de 15m<sup>2</sup> (avec eau et électricité) et deux caves. Un garage indépendant complète cette villa. Aucuns travaux à prévoir, tout est fait (électricité, plomberie, climatisation réversible dans toutes les pièces, pergola en aluminium avec led, double vitrage,...)!!!! ...

## AGENCE FERRAN

24 avenue de la Gare - 83690 TRANS-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Vue sur le garage et la dépendance



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

