



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>165 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>47377</b>
Prix	<b>599 000 €</b>

# Trans-en-Provence

## Maison à vendre (83720)

Trans en provence, idéalement situé, dans un quartier résidentiel au calme, avec vue Dégagé, proche du centre ville et de ses commodités, venez Découvrir cette villa en position dominante, grand parking permettant de garer plusieurs Véhicules, cette villa sur 2 niveaux est composé : a l'étage: un hall d'entrée ouvrant sur un salon/ salle à manger avec cheminé de 41 m<sup>2</sup> environ donnant sur une belle terrasse, une mezzanine, une cuisine indépendante de 15 m<sup>2</sup> ouverte sur le salon, équipé et aménagé ouvrant sur une loggia fermé de 8 m<sup>2</sup> avec belle vue Dégagé ; le coin nuit se compose de trois chambres, une salle de douche, une salle de bain/douche associées, un wc indépendants. En rez de chaussé: une chambre d'amis avec salle d'eau et wc, un couloir dressing, un grande pièce sans fenêtre, avec arrivé d'eau et évacuations en attente (possibilité de créer un appartement indépendant avec petite terrasse). Un grand garage. Atelier buanderie/local technique piscine cellier avec adoucisseur piscine traditionnelle. Prestations: piscine traditionnelle 8x4 au sel, pool-house aménagé, climatisation réversible, adoucisseur d'eau, portail électrique, villa entièrement rénové en 2010, plafond ...

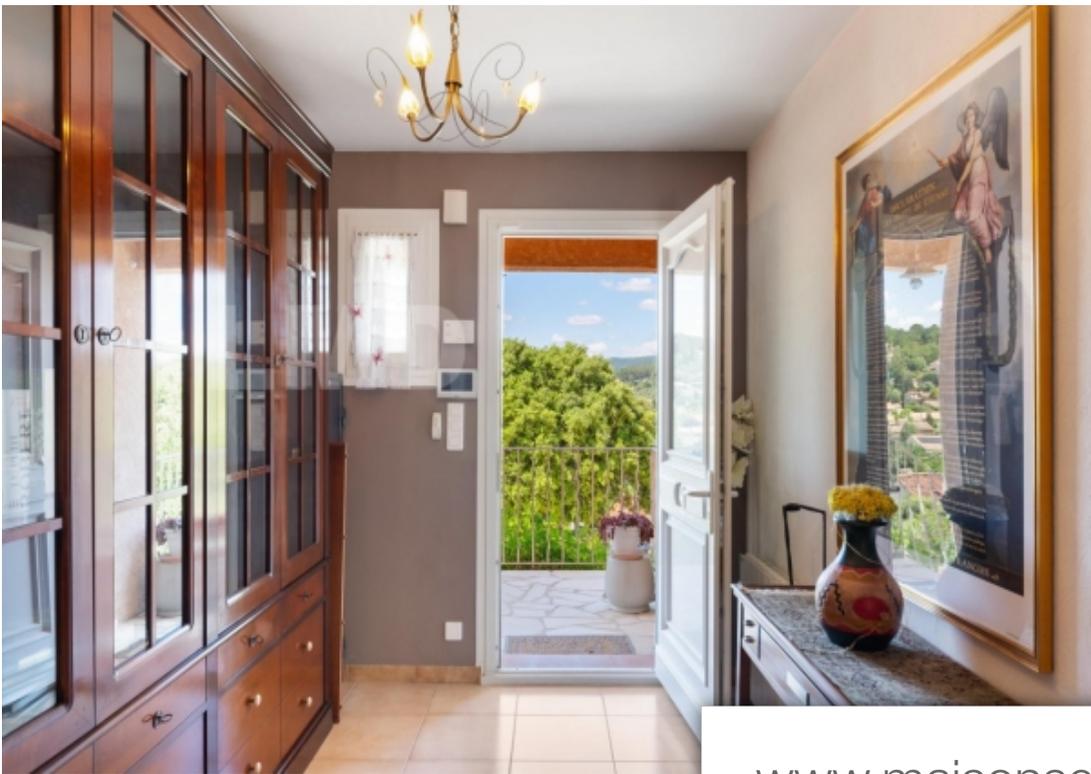
## LMD IMMOBILIER

Place Simone Veil - 54000 NANCY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

