



Pièces	5 Pièces
Superficie	120 m²
Référence	4522-COMPANY34605JRW
Prix	1 064 000 €

Urrugne

Maison à vendre (64122)

À socoa et à quelques minutes de la plage et des commerces, venez Découvrir cette jolie maison offrant de plain-pied, une pièce de vie avec cuisine ouverte, l'ensemble orienté plein sud et donnant l'accès direct à la terrasse et la piscine. Un couloir desservant deux chambres, une salle de douche et wc séparés. À l'étage un vaste palier s'ouvre sur une salle de douche, un dressing et une grande chambre sous combles. De nombreuses possibilités s'offrent à vous pour un projet d'agrandissement. Un garage, un cellier/ buanderie et un espace pour se garer à l'intérieur complètent ce bien. Honoraires inclus de 4.17% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 1 021 440 €. Classe énergie D, classe climat b montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : entre 1420.00 et 1950.00 €. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) votre conseiller lloyd & davis : caroline mazur - tél. 0618143722 agent commercial (entreprise individuelle) rsac 489 285 ...

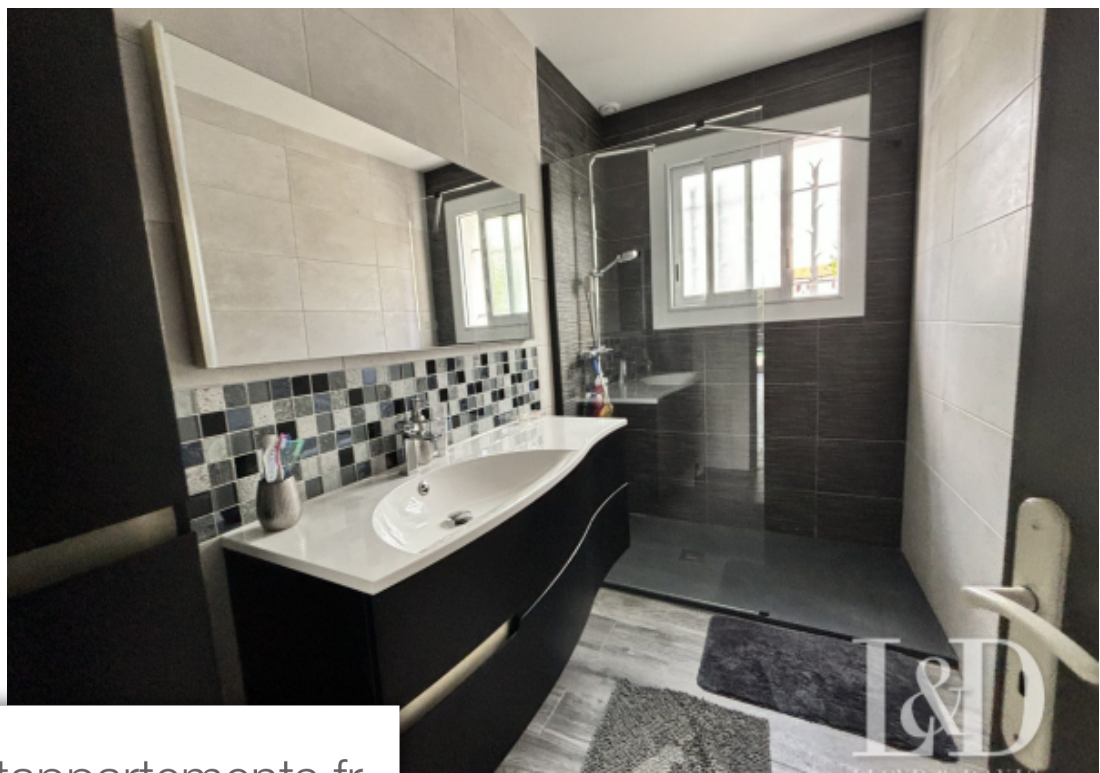
LLOYD & DAVIS

99 rue Voltaire - 75008 PUTEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

