



Pièces	10 Pièces
Superficie	620 m²
Référence	84791841
Prix	1 695 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

Co-Exclusivité Daniel FÉAU. A 10 km d'Uzès, au cœur d'un village touristique au charme méridional, situé sur la rive gauche du Gardon, au calme, maison de village du 18ème siècle élevée sur 3 niveaux et développant 620 m² de surface bâtie dont 290 m² habitables. Rare en coeur de village, elle jouit d'un jardin de 1 454 m² joliment aménagé et agrémenté d'une piscine 12x4m. Entièrement rénovée avec soin, les matériaux choisis lui ont conservé son authenticité et son caractère d'antan. La maison dispose de plusieurs salons aux volumes confortables, dont un ouvrant sur une terrasse en surplomb de la piscine et permettant d'apprécier la vue lointaine sur les Gorges du Gardon. Il permet également l'accès à une cour intimiste avec bain romain. Maison de famille idéale, sans contrainte importante d'entretien, la vaste cuisine avec espace dîatoire et les six chambres en suite permettent de se retrouver en toute convivialité. Proche des commerces et de lieux touristiques prisés (Pont du Gard, Uzès), la maison dispose par ailleurs de 175 m² de caves voutées et une grange de 160 m² à aménager au gré des envies. Une situation idéale dans une région prisée pour sa qualité de vie et ses paysages ...

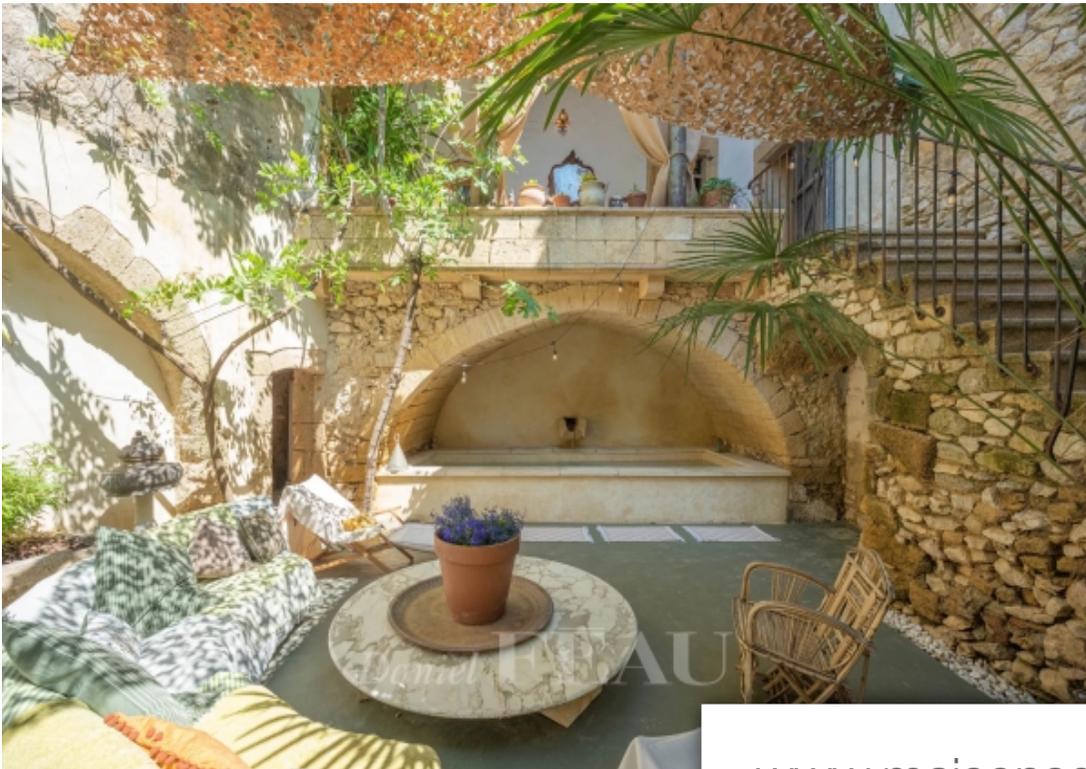
DANIEL FEAU PROVENCE / LOURMARIN

4 rue du Grand Pré - 84160 LOURMARIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

