



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>105 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6746</b>
Prix	<b>395 000 €</b>

Uzès

Maison à vendre (30700)

Niché dans un charmant village à moins de 12 minutes d'uzès, cette ravissante maison de village en pierre rénové avec goût vous attend. Dès l'entré, vous serez séduit par l'atmosphère chaleureuse du rez-de-chaussé où se trouve une agréable pièce de vie agrémenté d'un poêle à bois, parfait pour les soirées d'hiver. La cuisine, séparé et entièrement équipé, est un Véritable coup de coeur. Elle dispose également d'un cellier/buanderie très pratique. À l'étage, trois belles chambres avec carreaux de ciment se partagent une salle d'eau moderne et fonctionnelle. Toutes les chambres sont équipées de climatisation réversible, garantissant confort et bien-être tout au long de l'année. Sur ce Même niveau, vous Découvrez un magnifique jardin d'hiver de 50 M<sup>2</sup>, avec une belle hauteur sous toiture, idéal pour créer un espace Détente ou installer un jacuzzi, selon vos envies. Une Dépendance à rénover d'environ 20 m<sup>2</sup> vient s'ajouter. Une Dépendance/garage d'environ 70 m<sup>2</sup> vient compléter ce bien d'exception, offrant de nombreuses possibilités de rangement ou d'aménagement. A quelques Mètres de la maison, une agréable parcelle de terrain de 1220 m<sup>2</sup> avec un puits ajoute une touche de verdure et de ...

## ESPACES ATYPIQUES NÎMES

14 rue du grand couvent - 30000 NÎMES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







ESPACES  
ATYPIQUES

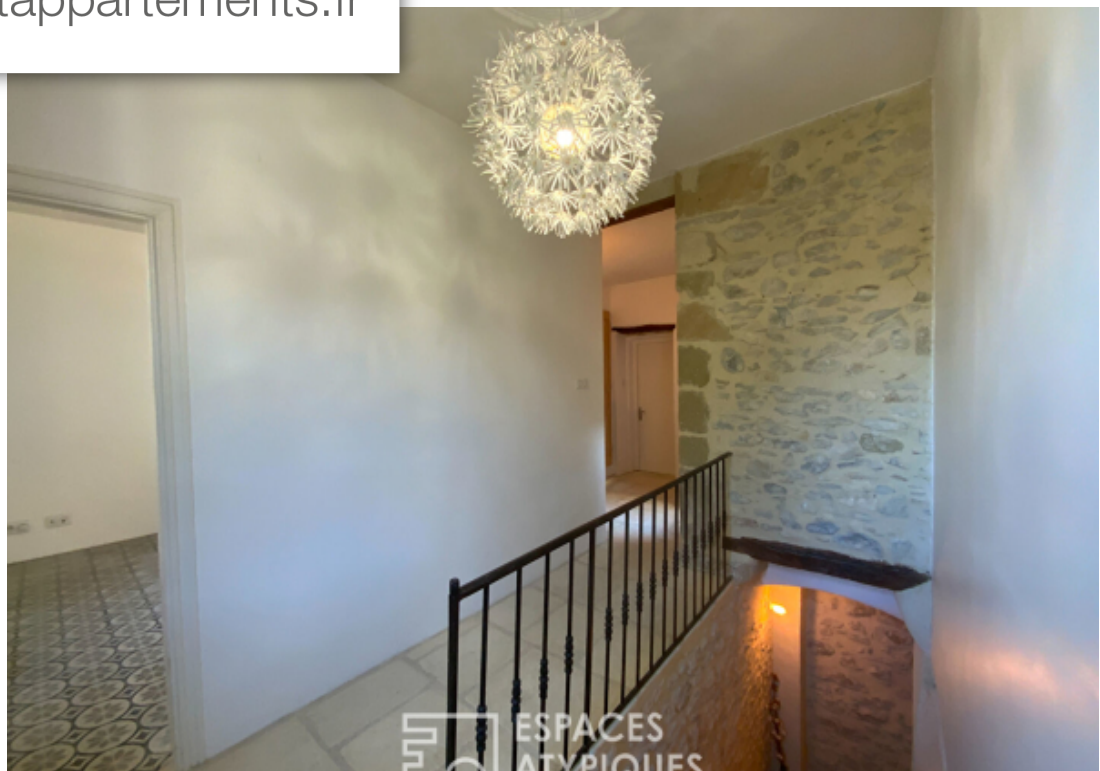


ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES