



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>275 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>424</b>
Prix	<b>860 000 €</b>

Uzès

Maison à vendre (30700)



Dans un charmant village à quelques minutes d'Uzès, l'agence Sindy Micots immobilier vous propose dans un environnement exceptionnel au calme et implantée sur un vaste terrain arboré de 2900 m<sup>2</sup> une villa de près de 275 m<sup>2</sup>. Son espace de vie confortable orienté sud/ouest apporte une belle luminosité avec un accès direct sur une large terrasse. Au rdc cuisine équipée et ouverte sur la pièce de vie, 4 chambres, 3 salles d'eau, 3 toilettes, une buanderie. A l'étage un palier dessert 2 chambres qui se partagent une salle d'eau, 1 toilette et un appartement spacieux de 60 m<sup>2</sup>. Grand garage et espace de stationnement. Le jardin est particulièrement accueillant avec ses nombreux espaces de détente au calme. Le terrain est piscinable et offre aussi la possibilité de détacher une parcelle constructible de 800m<sup>2</sup> Cette villa possède un beau potentiel pour un projet familial ou professionnel.



## **SINDY MICOTS IMMOBILIER**

6 rue lea jonquet - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

