



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>218 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1980</b>
Prix	<b>525 000 €</b>

Uzès

Maison à vendre (30700)

A 10mn au sud d'Uzès, dans village prisé, offrant toutes les commodités, villa en pierres du Gard implantée dans un bel environnement, sur un très beau terrain de 3932m<sup>2</sup> avec piscine. Cette maison offre une superficie habitable d'environ 220m<sup>2</sup> plus un sous-sol d'environ 80m<sup>2</sup> avec caves, atelier, buanderie et 2 grands garages de 40m<sup>2</sup> chacun. Cette maison comprend une belle entrée avec wc invités, un vaste séjour avec cheminée, une spacieuse cuisine équipée, une arrière-cuisine, 3 chambres, un bureau, une salle de bains, une salle d'eau, 2 salons dont 1 avec mezzanine, une salle avec jacuzzi. Cette villa est agrémentée de plusieurs terrasses, d'un très beau terrain avec piscine forme libre, d'un pool house aménagé avec cuisine et salle d'eau. Barbecue, portail automatique, climatisation réversible, alarme, arrosage automatique, vide sanitaire, adsl, fibre, tout à l'égout... Une remise au goût du jour permettrait de transformer ce bien en bien d'exception!



## TERRES DU SUD IMMOBILIER

10, boulevard Gambetta - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

