



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>135 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1_1926</b>
Prix	<b>2 193 500 €</b>

Vaux sur Mer

Maison à vendre (17640)

Côté plage immobilier royan pontailiac vous présente à la vente cette villa des années 80, situé idéalement au bord de l'océan/estuaire, à proximité d'une magnifique petite crique familiale. Villa de 135m2 habitables édifié sur un terrain de 950 m2 , composé d'une entrée, une pièce de vie avec une hauteur sous plafond, cuisine équipé, chambre au rdc, salle de bain et toilettes. À l'étage vous Découvrez une mezzanine, trois chambres,salle d'eau et toilettes. Grand garage de 36 m2 avec atelier . Villa avec potentielle et piscinable. Emplacement no 1 sur le bord de Côte .

## CÔTÉ PLAGE IMMOBILIER

173 ter avenue de Pontailiac - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

