



Pièces	4 Pièces
Superficie	130 m²
Référence	20241405
Prix	650 000 €

Vence

Maison à vendre (06140)

Situé dans un quartier résidentiel recherché au sud de Vence, au cœur d'une petite copropriété sécurisée avec piscine, maison jumelée avec garage au calme absolu. Dans un environnement verdoyant à quelques minutes de tous les commerces, en position dominante, cette maison de 130 m² bénéficie d'une vue panoramique sur les collines de Vence, sans vis-à-vis. Elle possède une belle entrée avec placard, 2 chambres de 16 m² chacune avec rangements, une salle de bains double vasque avec wc. À l'étage inférieur, vous trouverez le séjour de 49 m² avec cheminé, une cuisine indépendante toute équipée de 15 m² (possibilité ouverture) donnant tous deux sur une splendide terrasse de 49 m² et un patio et un wc indépendant. Vue panoramique. Exposition sud-ouest. Jardin arboré en restanques d'environ 382 m². Le rez-de-jardin abrite un joli 2 pièces de 30 m² indépendant, avec un séjour possibilité cuisine à créer, une chambre, une salle d'eau / wc. Possibilité de le relier à l'étage principale. Proche école du Suve et école Freinet. 20 minutes de l'aéroport Nice Côte d'Azur. Maison en très bon état. Un grand garage de 20 m² aménagé d'une mezzanine. Charges annuelles : 1100 eur copropriété sans aucune ...

L'AGENCE AZURÉENNE

157, avenue de Nice - 06800 CAGNES-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

