



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>160 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>SPP510SP</b>
Prix	<b>695 000 €</b>

Vence

Maison à vendre (06140)

Très beau terrain constructible viabilisé (Eau, Electricité, Assainissement individuel) en Zone pavillonnaire de faible densité UFc1 de 2034 m<sup>2</sup> à Vence, au calme, dans un quartier résidentiel proche du centre ville. En position dominante, exposition Sud-Ouest, vue dégagée mer, campagne et colline. Assainissement individuelle type fosse septique. Coeff construction: 0.1 - Soit 10% maximum d'emprise au sol de la superficie de l'unité foncière, permettant une construction R+1. La hauteur maximale des constructions à l'égout est fixée à 7 m. Les constructions doivent s'implanter à une distance ...

*Very beautiful serviced building land (Water, Electricity, Individual Sanitation) in a low density UFc1 residential area of 2034 m<sup>2</sup> in Vence, quiet, in a residential area close to the city center. In a dominant position, South-West exposure, unobstructed view of the sea, countryside and hills. Individual sanitation such as septic tank. Construction coefficient: 0.1 - Or 10% maximum footprint of the surface area of the land unit, allowing R+1 construction. The maximum height of constructions at the sewer is set at 7 m. Constructions must be located at a minimum distance of 5m from the limit of ...*

## SAINT PAUL PROPERTIES

280 Route de la Colle - 06480 ST-PAUL-DE-VENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

