



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>5 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>116 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>9350-1E</b>           |
| Prix       | <b>490 000 €</b>         |

# Vetraz-Monthoux

## Maison à vendre (74100)

Édifiée sur un terrain clos et arboré, face à la voie verte, à proximité immédiate des lignes de transport, des écoles et des commerces, charmante maison de ville d'une surface de 116 m<sup>2</sup> habitables sur 2 niveaux profitant d'un ensoleillement maximum et d'un entretien suivi au fil des années. Elle se compose d'un hall d'entrée avec toilette visiteurs desservant cuisine équipée fermée prolongée par un séjour spacieux. 2 chambres dont une avec accès terrasse, une salle de douches entièrement carrelée. À l'étage, 2 chambres avec placards sous les combles, grenier et dégagement. Sous-sol complet avec cave, chaufferie et buanderie. 2 garages fermés complètent cette offre de qualité. Pour tout renseignement complémentaire, veuillez nous contacter au +33(0)6 45 37 10 43 ou par mail :



## IMOGROUP GRAND GENEVE

2 rue des vignes de bachelard - 74140 DOUVAINÉ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

