



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>234 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>290</b>
Prix	<b>629 000 €</b>

# Villenave-d'Ornon

## Maison à vendre (33140)

Idéale pour une famille souhaitant héberger les parents ou pour un investisseur. A Villenave d'Oron, à 15 minutes de Bordeaux centre, Century 21 Charly Immobilier & Patrimoine vous présente cette maison de 234 m<sup>2</sup> comprenant une maison de 5 pièces avec 3 chambres de 169 M<sup>2</sup> et un appartement attenant de 3 pièces avec 2 chambres de 65 M<sup>2</sup> avec une entrée complètement indépendante et son garage. Une maison de plain-pied de 169 m<sup>2</sup> comprenant une entrée, un salon traversant triple exposition avec cheminée, une salle à manger, une cuisine avec cellier attenant, 3 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, une salle de bain et 2 wc séparés. Cette maison dispose d'un double garage en sous-sol avec une buanderie, rangement, cave à vin, et 4 pièces supplémentaires qui peuvent être emménagées en habitation ou salle de jeux, salle de sport ou salle de musique. Avec tout ceci, ous avez un appartement indépendant de 3 pièces de 65 m<sup>2</sup> climatisé comprenant une entrée, un dégagement qui dessert un salon, une cuisine avec cellier, 2 chambres, une salle de bain et un WC indépendant. Une entrée complètement indépendante avec son garage. L'appartement était déjà loué pendant plusieurs années. ...

## **CENTURY 21 CHARLY IMMOBILIER PATRIMOINE**

58 Rte de Léognan - 33140 VILLENAVE-D'ORNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

