



Pièces	5 Pièces
Superficie	103 m²
Référence	269
Prix	319 000 €

Villenave-d'Ornon

Maison à vendre (33140)

À vendre : Maison de charme à Villenave d'Ornon Découvrez cette maison de plain-pied de 103 m², située dans un quartier paisible et verdoyant de Villenave d'Ornon (33140). Avec ses 5 pièces, dont 3 chambres spacieuses, cette maison est idéale pour une famille en quête de tranquillité et de confort. Vous apprécierez la véranda lumineuse, parfaite pour profiter des journées ensoleillées. Le double vitrage garantit une isolation optimale, et le chauffage individuel vous assure un confort thermique adapté à vos besoins. L'emplacement est un véritable atout : à seulement 4 minutes à pied de l'arrêt de bus Pauge (ligne 89), facilitant vos déplacements quotidiens. Les commodités ne manquent pas, avec un Lidl à 800 mètres et le Centre Commercial E. Leclerc à 2 minutes en voiture. Les familles seront ravies de la proximité des écoles, comme l'École maternelle Alice et Gabriel Delaunay à 4 minutes à pied. Pour vos moments de détente, le Bassin d'étalement Pierre-Curie est à une minute à pied. Profitez également des nombreux restaurants, boulangeries, boucheries et bureaux de poste à proximité. Cette maison, à rafraîchir selon vos goûts, est une opportunité rare à saisir. Prix : 319 000 € ...

CENTURY 21 CHARLY IMMOBILIER PATRIMOINE

58 Rte de Léognan - 33140 VILLENAVE-D'ORNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

