



Pièces	<b>11 Pièces</b>
Superficie	<b>255 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>SPP317RM</b>
Prix	<b>1 290 000 €</b>

# Villeneuve-Loubet

## Maison à vendre (06270)

Dans le quartier recherché des rives du loup et à 200 mètres des plages, cette maison sur 3 niveaux de 255 m2 environ et avec un jardin privatif de 455 m2 se compose comme suit: Au rez-de chaussée : -Un local commercial de 35 m2 avec toilettes et Kitchenette -Un studio de 25 m2 avec salle de douches, une cuisine ouverte et équipée et une terrasse de 12 m2. -Un 2 pièces de 35 m2 avec un séjour, une cuisine ouverte et équipée, une chambre et une salle de douches ainsi qu'une terrasse fermée par une veranda de 12 m2. -un local de rangement/ cave. Au 1 er étage : Un appartement de 4 pièces de 80 ...

*In the sought-after Rives du Loup area and 200 meters from the beaches, this house on 3 levels of approximately 255 m2 and with a private garden of 455 m2 is composed as follows: On the ground floor : -A commercial premises of 35 m2 with toilets and Kitchenette -A 25 m2 studio with shower room, an open and equipped kitchen and a 12 m2 terrace. -A 2-room apartment of 35 m2 with a living room, an open and equipped kitchen, a bedroom and a shower room as well as a terrace closed by a veranda of 12 m2. -a storage room/cellar. On the 1st floor: A 4-room apartment of 80 m2 with a living room, an ...*

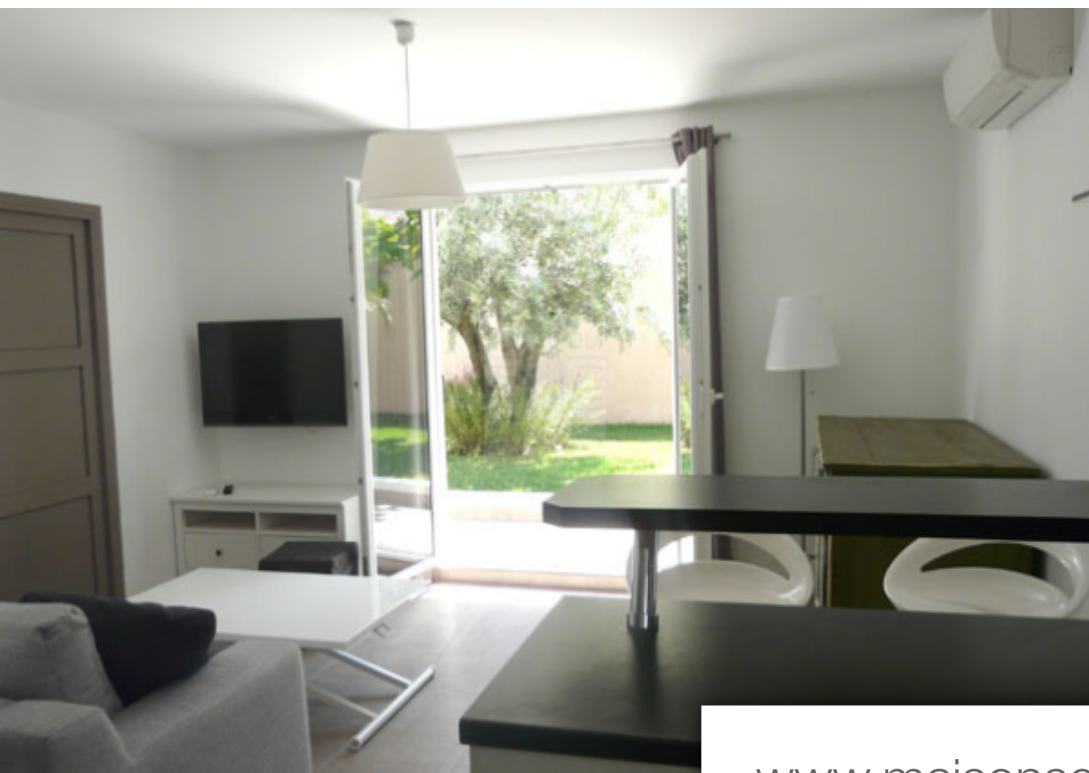
## **SAINT PAUL PROPERTIES**

280 Route de la Colle - 06480 ST-PAUL-DE-VENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

